



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-07-03

Diarienummer: 0066/23

Avdelningen Projekt och utveckling

Andrea Micella

Telefon: 0725 669 555

E-post:

andrea.micella@kretsloppochvatten.goteborg.se

PST 100 Servicehus, anläggning ovan mark

Förslag till beslut

1. Kretslopp och vattennämnden ger förvaltningen i uppdrag att utföra arbeten i överensstämmelse med redovisat förslag.
2. Utgifterna för angivna arbeten får uppgå till högst 80 miljoner kronor.
3. Utgifterna för ovan angivna arbeten ska finansieras med medel för avloppsavledningsprojekt i beslutad budget, enligt investeringsplanen för 2024 och 2025.

Sammanfattning

Ärendet har 2024-01-18 § 17 varit ett informationsärende i Kretslopp och vattennämnden.

Ärendet avser att bygga om anläggningen ovan mark för ett servicehus kallat PST 100 för att strömförsörja, styra och sköta driften för en pumpstation på Hisingen. Det ska även fungera som satellitkontor för främst driftpersonal.

Anläggningen är viktig för avledning av spillvatten för både befintlig bebyggelse på västra Hisingen samt framtida utbyggnation enligt översiktsplanen.

Den totala projektkostnaden förväntas uppgå till 80 miljoner kronor.

Projektet är sekretessklassat.

Kretslopp och vatten

Marianne Erlandson

Förvaltningsdirektör

Ärendet

Kretslopp och vattennämnden har att besluta om finansiering på 80 miljoner kronor för spillvattenanläggningen PST 100 Servicehus, ovan mark.

Beskrivning av ärendet

Projektet avser genomförande av den delen av spillvattenanläggningen ovan mark som innehåller servicehus med elanläggning, manöverrum, transformatorstation, garage, personalutrymme, solpaneler och parkering.

Befintlig el- och automationsutrustning för pumpstationen är i en manövreringsbyggnad som inte uppfyller arbetsmiljöregler för elsäkerhet. Dess beräknade tekniska livslängd är dessutom snart uppnådd.

Förvaltningen har identifierat ett behov av pausplatser efter samlokaliseringen på grund av den ökade distansen för det dagliga underhållsarbetet, vilket servicehuset är projekterat för och skulle uppfylla. Pandemin har visat på behovet av möjligheter till decentralisering för driftpersonalen vid exempelvis smittspridning eller annan krissituation.

Förvaltningens bedömning

Vid en ombyggnation av el- och servicehus möjliggörs ombyggnation av anläggningen under mark, vilket är ett kommande projekt.

För att genomföra projektet krävs att en gång- och cykelbana läggs om vilket också ingår i projektet.

Förvaltningen har inom ramen för projektet även utrett två andra alternativ för att avleda spillvatten. Båda alternativen omfattar att bygga två nya pumpstationer med tillhörande tryckledningar. Dessa alternativ har valts bort på grund av att de inte uppfyller behovet av satellitkontor och innebär en högre kostnad.

Genomförande av ett nytt el- och servicehus planeras kunna påbörjas under hösten 2024.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Den totala projektkostnaden (inklusive projektering och interna kostnader) förväntas uppgå till 80 miljoner kronor, varav 69 miljoner kronor avser genomförandefas. Projektet finansieras som investeringsprojekt.

Tillkommande årliga drift- och underhållskostnader uppskattas till cirka 100 000 kronor per år.

För att hela anläggningen ska fungera optimalt kommer även ombyggnation av delen under mark behöva genomföras i ett eget projekt, vilket beräknas kunna starta under hösten 2024. Preliminär kostnadsbedömning utifrån nuvarande kända förutsättningar innan projektstart är för den delen cirka 40–50 miljoner kronor.

Bedömning ur ekologisk dimension

Genom att öka driftsäkerheten, livslängden och hållbarheten ska projektet förbättra förutsättningarna för en mer miljösäker och miljövänlig anläggning.

Pumpstationens ökade kapacitet och effektivare pumpar minskar belastningen på bräddbrunnen, vilket innebär att volymen orenat avloppsvatten som når recipienten vid bräddning minskar.

Bedömning ur social dimension

Genom att skapa personalutrymmen främjas en god och hälsosam arbetsmiljö för driftpersonalen, samtidigt som det möjliggör decentralisering vid exempelvis smittspridning eller andra krissituationer.

Agenda 2030 innehåller sjutton globala mål där ett av målen är att alla ska ha tillgång till rent vatten och sanitet, som detta projekt bidrar med. Det bidrar även till målet med renare recipient eftersom projektet bidrar till minskad bräddning och nödavledning av orenat spillvatten.