

Protokoll (nr 6)

Sammanträdesdatum: 2023-03-28

Tid: 09:00-11:00

Plats: Sessionssalen

Paragrafer: §§ 140-143, 177-180

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Martin Wannholt (D)

Elisabeth Borg (S)

Adam Wojciechowski (MP)

Eva Flyborg (L)

Jörgen Fogelklou (SD)

Beatrice Klein (V)

Mats Ahdrian (KD)

Emmyly Bönfors Jansson (C) från § 177

Tjänstgörande ersättare

Mattias Theliander (S) för Emmyly Bönfors Jansson (C) §§ 140-143

Signe Borch (V) för Johan Zandin (V)

Övriga ersättare

Åsa Hartzell (M)

Tamara Nesic (S)

Petra Elf (MP) via teams

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör, Linnéa Karlsson, nämndsekreterare, Sofie Wäremalm, nämndsekreterare, Inga Palmquist, Jurist, Ann Bergermark Rintala, pressansvarig/kommunikationsstrateg, Tomas Carlsson, avdelningschef utveckling och Styrning § 140, Jenny Adler, avdelningschef strategi och taktik §§ 141-142, Arvid Törnqvist, enhetschef detaljplan § 143, Carita Sandros, avdelningschef bygglov §§ 177-180, Karen Gullme, utvecklingsledare säkerhet § 140, Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering § 140, Frida Kjäll, planarkitekt § 143, Oskar Andersson, politisk sekreterare S, Kristoffer Filipsson, politisk sekreterare C, Veronica Öjeskär, politisk sekreterare D, Timothy Tréville, politisk sekreterare SD.



Protokoll (nr 6)

Sammanträdesdatum: 2023-03-28

Justeringsdag: 2023-03-28

Underskrifter

Sekreterare

Sofie Wäremalm

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Anslag om justering av paragraf 140-143, 177-180 2023-03-28

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
2023-03-29

§ 140 SBF-2023-00220

Svar på remiss från Försvarsdepartementet avseende Ett stärkt skydd för civilbefolkningen vid höjd beredskap

Karen Gullme, utvecklingsledare säkerhet, lämnar en muntlig information i ärendet.

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns
2. Tjänsteutlåtandet översänds till stadsledningskontoret som yttrande över remissen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-02, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 141 SBF-2023-00267

Svar på remiss från Stadsledningskontoret avseende förslag till riktlinje för styrande nyckeltal för kommunala verksamhetslokaler

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns
2. Tjänsteutlåtandet översänds till kommunstyrelsen som yttrande över remissen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-03, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 142 SBF-2023-00390

Svar på remiss från Öckerö kommun avseende fördjupad översiktsplan för Björkö

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns
2. Tjänsteutlåtandet översänds till Öckerö kommun som yttrande över remissen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-10, med bilaga.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 143 SBF-2023-00272

Tillstyrkande av detaljplan för verksamheter och kategoribostäder vid Smålandsgatan inom stadsdelen Heden

Frida Kjäll, planarkitekt, och Arvid Törnqvist, enhetschef detaljplan, lämnar en muntlig information i ärendet.

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tillstyrka förslag till detaljplan för verksamheter och kategoribostäder vid Smålandsgatan inom stadsdelen Heden, upprättad den 25 oktober 2022 och reviderad den 8 mars 2023 med tillhörande planbeskrivning upprättad den 24 oktober 2022 och reviderad den 8 mars 2023
2. Översända förslag till detaljplan för verksamheter och kategoribostäder vid Smålandsgatan inom stadsdelen Heden, upprättad den 25 oktober 2022 och reviderad den 8 mars 2023 med tillhörande planbeskrivning upprättad den 24 oktober 2022 och reviderad den 8 mars 2023 till kommunfullmäktige för beslut om antagande
3. Kommande bygglov tas upp för beslut i stadsbyggnadsnämnden
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

1. Förvaltnings tjänsteutlåtande daterat 2023-03-08, med bilagor.
2. Yrkande SD, protokollets bilaga 1.

Yrkanden

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar på att återremittera ärendet.

Johannes Hulter (S), Hampus Magnusson (M) och Martin Wannholt (D) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet.

Beslutsgång 1

Ordföranden föreslår först att nämnden ska besluta att avgöra ärendet idag och avslå återremissyrkande från Jörgen Fogelklou (SD) och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för ärendets avgörande idag och nej för återremiss”.

Vid upprop röstar Hampus Magnusson (M), Signe Borch (V), Martin Wannholt (D), Elisabeth Borg (S), Adam Wojciechowski (MP), Eva Flyborg (L), Beatrice Klein (V), Mats Ahdrian (KD), Mattias Theliander (S) och Johannes Hulter (S) ja, medan Jörgen Fogelklou (SD) röstar nej.

Protokoll (nr 6)

Sammanträdesdatum: 2023-03-28

Med tio ja-röster mot en nej-röst beslutar nämnden att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång 2

Ordföranden föreslår vidare att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Reservation

Jörgen Fogelklou (SD) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 177 SBF-2023-00731

Yttrande i överklagat ärende avseende bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Hovås 3:440 (BN 2021-002300

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända förslaget till yttrande (Bilaga 1) till mark- och miljödomstolen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i mål P 2847-22
2. Beslut att befullmäktiga juristen Sofia Wallin, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i domstol i ärendet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-09, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 178 SBF-2023-00761

Yttrande i överklagat ärende avseende rättelseföreläggande gällande anläggande av parkeringsplatser samt byggsanktionsavgift på fastigheten Kviberg 19:1 (BN 2022-006192)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända förslaget till yttrande (Bilaga 1) till mark- och miljödomstolen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i mål P 991–23.
2. Beslut att befullmäktiga juristen Julia Naij, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i domstol i ärendet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-21, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 179 SBF-2023-00694

Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och miljöbalken 2023

Carita Sandros, avdelningschef bygglov, lämnar en muntlig information i ärendet.

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsförvaltningens förslag till tillsynsplan enligt plan- och bygglagen och miljöbalken 2023 godkänns
2. Paragrafen justeras omedelbart

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-01, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

§ 180 SBF-2023-00275

Svar på länsstyrelsens föreläggande om strandskyddstillsynen

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Översända tjänsteutlåtandet med bilagorna 1–3 till länsstyrelsen som redovisning av att länsstyrelsens föreläggande har följts
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-03-01, med bilagor.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Skäl för beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Justering

Protokollet under denna paragraf förklaras omedelbart justerat.

Återremissyrkande

Sverigedemokraterna



Datum 2023-03-24

Ärende nr 12

Yrkande angående – Detaljplan för verksamheter och kategoribostäder vid Smålandsgatan inom stadsdelen Heden**Förslag till beslut**

I stadsbyggnadsnämnden

1. Ärendet återremitteras till förvaltningen för omarbetning rörande exploateringsgrad, höjd och gestaltning.

Yttrandet

Göteborg förtjänar bättre än ett nytt polishus som ser ut som en uppochnervänd tvättkorg!



Tjänsteutlåtandet inleds med meningen:

"Syftet med detaljplanen är att förtäta i ett centralt läge i Göteborg."

Sverigedemokraterna kommer kämpa med näbbar och klor för att motverka förföljningen av vår en gång så vackra innerstad som följer med den förhatliga förtätningen.

Ska Ullevi behöva bli granne med en upp och nedvänd tvättkorg?

Området närmast Heden med bebyggelser som de kring Västgötagatan är praktexempel på hur vår nuvarande stad borde förvaltas och förädlas. Det går att bygga större komplex både vackrare, och lägre än nu liggande förslag.

Sverigedemokraterna är på intet sätt mot vare sig rättsväsendet, bostäder eller kontor, vi välkomnar en varsam och genomtänkt utveckling av allas vår stad. Men däremot måste staden tänka på framtiden, inte bara kortsiktigt och ekonomiskt. Människor behöver kunna andas, få dagsljus och slippa insyn i hemmets lugna vrå. Tyvärr har staden redan tillåtit en alldeles för hög exploateringsgrad. Det är dags att dra i handbromsen innan ett unikt område i Göteborg helt förstörts.

Förändring för förändringens skull är inget annat än en radikal tanke och ideologi. Att däremot förändra för att bevara och förädla det som idag är bra, det borde alla eftersträva.