

Granskning av detaljplan för Tvärförbindelse i Torslanda inom stadsdelarna Lilleby och Syrnhåla

Beslut startplan 2019-12-17	Uppdrag 2020-10-20	Program	Samråd 2022-08-23	Granskning 2024-03-26	Antagande/Tillstyrkande 20xx-xx-xx	Förhandsbesked	Strandskydd	Bygglov	Tillsyn	Handläggare Sirpa Antti-Hilli Dnr SBF-2023-00690
--------------------------------	-----------------------	---------	----------------------	--------------------------	---------------------------------------	----------------	-------------	---------	---------	--

Förslag till beslut

- Granskning

Innehåll

- Gatumark **GATA** (längs hela sträckan)
- Industri **J** (inom delar av Bulyckeområdet)
- Teknisk anläggning **E** (inom mindre del för KoV)
- Skyddsområde **SKYDD** (inom mindre del för hantering av dagvatten)
- Sökande:** Stadsmiljöförvaltningen (tidigare Trafikkontoret), Göteborgs Stad
- En genomförandestudie, **GFS**, har tagits fram som underlag

Viktiga frågor i planarbetet

- Landskap- och gestaltning** (hur vägen ansluter till sin omgivning och gestaltas)
- Buller** (bullerskärmar behöver uppföras vid befintliga bostäder)
- Arkeologi** (totalt sju boplatslämningar behöver tas bort)
- Artskyddade djur** (biotopförstärkande åtgärder behöver genomföras innan genomförande)
- Kompensationsåtgärder** (åtgärder för att kompensera påverkan på ekosystemtjänster)
- Dagvatten och skyfall** (öppna diken och dammar med rening samt underjordiska system)
- Förorenad mark från deponi** (sanering krävs ej)
- Trafiksäkerhet** (passager, minskat antal in- och utfarter, separerad gång- och cykelväg)
- Tvärförbindelsen bedöms vara en **förutsättning** för fortsatt utveckling av stadsdelen Torslanda

Synpunkter i samrådet

- Negativa synpunkter på vald sträckning av tvärförbindelsen
- Oro från boende i området för ökad bullerpåverkan, vibrationer och sämre trafiksäkerhet
- Länsstyrelsen befarar betydande miljöpåverkan, främst med tanke på påverkan naturvärden och skyddade arter.

Viktigaste ändringarna efter samrådet

- En MKB har upprättats och åtgärder är föreslagna
- Gestaltningen av planerade bullerskydd har förtydligats
- En vibrationsutredning har tagits fram

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)

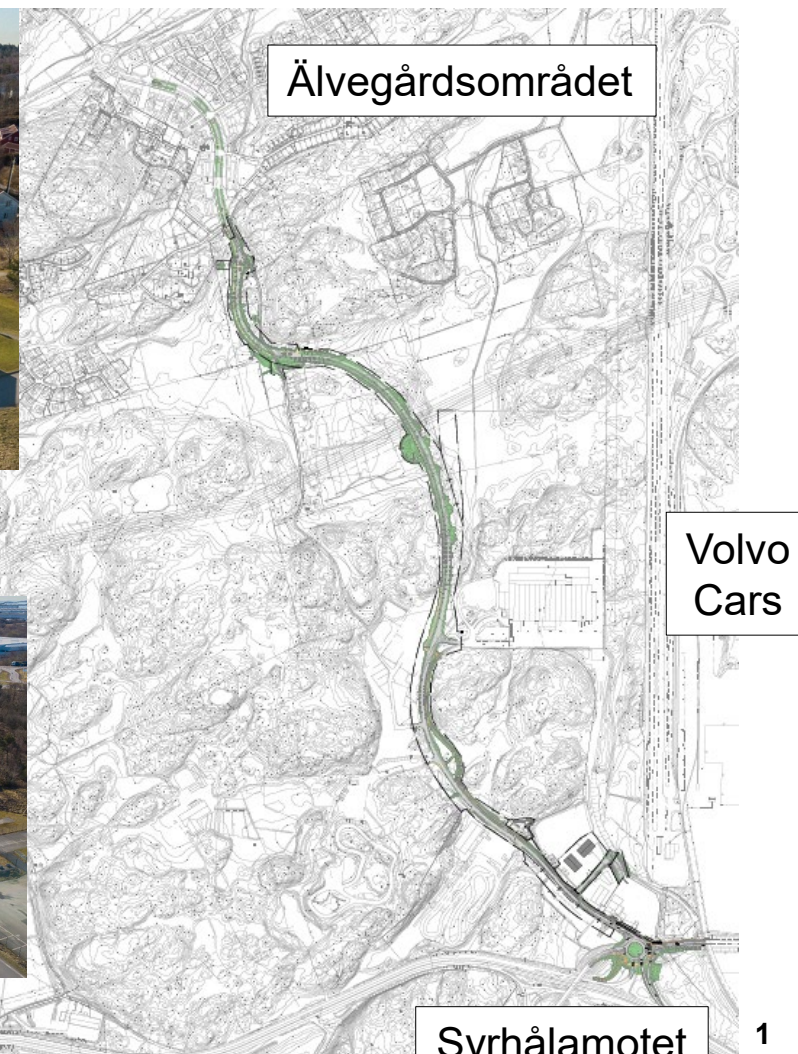
Hållbar stad – öppen för världen



Nya Älvegårdsvägen, drönarfotografi från nordväst. Gällande plan är anpassad till en framtida tvärförbindelse



Bulyckeområdet med verksamheter, vybild mot Syrnhålamotet som ska byggas om till en cirkulation och som tvärförbindelsen ansluter till



Planillustration

Detaljplan för Tvärförbindelse i Torslanda i stadsdelarna Lilleby och Syrhåla i Göteborg

Nyckeltal enligt riktlinjer	Uppnås nyckeltal vid samråd?	Uppnås nyckeltal vid granskning?
SKOLA/FÖRSKOLA: Behovet av skola/förskola för detaljplanen tillgodoses inom planen eller i befintliga skolor i närområdet. Källa: Lokalsekretariatet anger behov av skola/förskola för respektive detaljplan.	Ej relevant	Ej relevant
	Markanvändningen medför inget behov.	
FRIYTA: Minsta friyta per elev i förskolan är 35 kvm Källa: <i>Ramprogram för förskole- och skollokaler</i> , framtaget i samverkan mellan Lokalsekretariatet, Lokalförvaltningen och Center för skolutveckling. Version 3, 2014.	Ej relevant	Ej relevant
	Markanvändningen medför inget behov.	Markanvändningen medför inget behov.
FRIYTA: Minsta friyta per elev i skolan är 20 kvm (F-3) respektive 15 kvm (4-9) Källa: <i>Ramprogram för förskole- och skollokaler</i> .	Ej relevant	Ej relevant
	Markanvändningen medför inget behov.	Markanvändningen medför inget behov.
PARKERING: Normalspannet för parkeringstal för bil i <stadsdel/område> är <x,x - x,x bilplatser per lägenhet> och <0-x bilplatser per 1000 kvm BTA <kontor/handel>. Cykel: minst 2,5 cykelplatser/lägenhet vid genomsnittlig lägenhetsfördelning. Källa: <i>Riktlinjer för mobilitet och parkering i Göteborgs stad</i> , antagen av Byggnadsnämnden 2018-02-06 och 2018-04-24.	Ej relevant	Ej relevant
	Markanvändningen medför inget behov. Verksamhetens behov av parkering löses inom planområdet.	Markanvändningen medför inget behov. Verksamhetens behov av parkering löses inom planområdet.
PARK: Bostadsnära park eller naturområde (minst 0,2 ha med sociotopvärden enligt grönstrategin) finns inom 300 m från bostad utan att korsa några större trafikleder, vattendrag eller nivåskillnader. Källa: <i>Grönstrategi för en tät och grön stad</i> , antagen av Park och naturnämnden 2014-02-10	Ej relevant	Ej relevant
	Markanvändningen medför inget behov.	Markanvändningen medför inget behov.
PARK: Stadsdelspark (minst 2 ha, sociotopvärden enligt grönstrategin) finns inom 1 km från bostad, 15 minuters promenad. Källa: <i>Grönstrategi för en tät och grön stad</i> .	Ej relevant	Ej relevant
	Markanvändningen medför inget behov.	Markanvändningen medför inget behov.