



Behovsbeskrivning

Centralbadet och sporthallar 2024-09-27



Innehåll

Inledning.....	5
Bakgrund.....	5
Uppdrag och syfte	6
Uppdraget centralbad	6
Uppdraget sporthallar	6
Syfte Centralbadet.....	7
Syfte sporthallar.....	7
Samnyttjande av lokaler.....	8
Förutsättningar	8
Folkhälsosituationen	8
Placering	9
Innehåll och funktioner bad	9
Centralbadet	9
Aktivitetsytor.....	10
50-metersbassäng tävling.....	10
50-metersbassäng motion	10
25-metersbassäng med hoppdel.....	10
Undervisningsbassänger	11
En familjedel.....	11
Omklädningsrum	11
Flex- / Hbtqiomklädningsrum	11
Förråd.....	12
Sjukvårdsrum.....	12
Relaxavdelning med bastufunktioner	12
Torrträningssyta cirka 200m ² Mötesrum / Teorisal /Samlingsrum ...	12
Aktivitetssal/Gruppträningsrum	12
Aktivitetssyta för styrka och motion.....	12
Två omklädningsrum kopplat till aktivitetssal samt styrka och motion.	13
Gymta	13
Omklädningsrum.....	13
Innehåll och funktioner sporthallar	13
Fullmättssporthallar	13
Sporthall A.....	14



Sporthall B	14
Sporthall C	15
Sporthall D	15
Sporthallsförråd föreningar	16
Sporthallsomklädningsrum	16
Uppvärmningsytor	16
Bolltvätt	16
Budo/kampsportslokaler	16
Brottning	17
Karate	17
Invändiga utrymmen och gemensamma ytor	18
Fojé/Entré	18
Evenemangsentré	18
Reception	18
Aktivitetslokal och mötesrum	19
Yta för läsläsning, studier, häng samt lättare förtäring inför aktivitet ..	19
Kansli lokaler	19
Verkstadslokal / Snickarförråd	19
Rum med arbetsplatser för externa hyresgäster	19
Personalutrymmen	20
Omklädningsrum för personal	20
Omklädningsrum för övriga externa aktörer	20
Lunchrum	20
Kontor	20
Tvättstuga	20
Utomhusmiljöer	20
Soldäck samt aktivitetsyta på taket	21
Tillgänglighetsanpassning	21
Hållbarhet	21
Kommunikation	22
IT-system	22
Inriktningar vid prioriteringar i senare skeden	22
Sporthallar	22
Centralbadet	22



Författare
Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare
Styrgrupp Centralbadet

Övriga faciliteter	23
Bilagor	23
Bilaga 1: Manual för tillgänglighet.....	23



Inledning

Bakgrund

Process/Metod

Anläggningens behov beskrivs utifrån dialoger och informationsinhämtning i olika form med olika aktörer. Såväl föreningar som förbund, kommunala bolag, förvaltningar och medarbetare inom IOFF har gjort värdefulla bidrag. Utöver dessa har budgeten, fullmäktige- och nämndbeslut, övriga styrdokument på området samt lagstiftning varit vägledande i framtagande av dokumentet.

Föreningsdialogen kopplad till ett centralbad har pågått under lång tid. Från framtagandet av Strategi för Göteborgs sim- och badanläggningar där Centralbadet började skissas till mer konkreta samtal med, och enkäter till, de i Valhalla aktiva föreningarna och deras förbund. Under augusti och september 2023 genomfördes två dialogmöten med information till föreningslivet, ett riktat mot simföreningar och förbund samt ett riktat mot de sporthallsaktiva föreningarna med tillhörande förbund. Mötet följdes upp under februari 2024 med ytterligare en dialog med båda dessa grupper.

I juni samma år genomfördes ett möte på Kviberg med knappt 40 inbjudna föreningar, förbund och representanter från utbildningsförvaltningen för att komma med slutgiltiga inspel till behovsbeskrivningen. I samband med detta möte bereddes även deltagarna möjlighet att inkomma med skriftlig återkoppling på för projektet relevanta frågeställningar.

Behovsbeskrivningen i processen

I den aktuella processen har den ordinarie investeringsprocess frångåtts. En förstudie har tagits fram före behovsbeskrivningen. Förstudien har i sin tur baserats på en tidigare daterad behovsbeskrivning gällande Centralbadet och olika uppgifter från en mängd källor. Det gör att förstudien i flera avseenden behöver justeras då detta dokument i vissa fall gör andra prioriteringar och bedömningar. Samtidigt utgår detta dokument ifrån förstudien vilken gör att vissa delar som normalt sett återfinns i en behovsbeskrivning helt utgår då relevansen för dessa är obefintlig i det skede som projektet nu befinner sig i. Handlingarna bör läsas parallellt och i det fall behovsbeskrivningen och förstudien beskriver anläggningen på olika sätt har behovsbeskrivningen företräde.

Vidare har fullmäktige genom ett antal beslut skrivit fast en rad faciliteter och inriktningar i arbetet, främst med bäring på centralbadsfunktionen.

Behovsbeskrivningen fungerar som ett styrande underlag för förvaltningen inför kommande skeden i projektet. Avsteg från behovsbeskrivningen får ske och dessa avsteg föregås av beslut i styrgruppen för Centralbadet.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Styrgrupp Centralbadet

Uppdrag och syfte

Uppdraget centralbad

Nuvarande anläggning, Valhallabadet, uppfyller inte de funktionskrav som finns för nuvarande kundgrupper i ett modernt centralbad. Därför behövs en ny anläggning som kan möta stadens behov av och tillgång till motionssim, fritids- och föreningsaktiviteter samt simundervisning.

Valhallabadet är idag en välbesökt simanläggning som lockar många olika åldersgrupper. Med sina ca 500 000 årliga besökare utgör nuvarande simhall en viktig mötesplats för såväl den etablerade föreningsidrotten som för motionären.

Storlek och utformning av centralbad ska vara i enlighet med den av Kommunfullmäktige antagna ”Strategi för Göteborgs sim- och badanläggningar”.

Centralbadet skall innehålla:

- Två 50-metersbassänger
- En 25-meters hoppbassäng
- Två undervisningsbassänger
- En familjedel
- En relaxdel
- Omklädningsrum
- Gemensam bastu
- Aktivitetssal
- Gym

Uppdraget sporthallar

Nuvarande anläggning, Valhalla sporthallar, ska rivas till följd av beslut om att bygga en ny arena med tillhörande annex på aktuell fastighet.

Valhalla sporthallar består av totalt tre fullmåttshallar där endast A-hallen har åskådarplatser med maxkapacitet på 450 sittande personer. Utöver det finns ett mötesrum, totalt 12 omklädningsrum, samt lokaler för brottning och karate med tillhörande faciliteter och omklädning.

Målet är att skapa moderna och funktionella sporthallar som möter de framtida behoven hos föreningslivet och invånarna i centrala staden så väl som Göteborg i stort samt bidrar till en ökad aktivitet och gemenskap i området. Genom att noggrant utvärdera och specificera kraven i behovsbeskrivningen kan förvaltningen säkerställa att den nya sportdelen blir en tillgång för staden och området under hela dess livslängd.

Valhalla sporthallar är idag en välbesökt och välanvänd plats. Med sina ca 400 000 årliga besökare är sporthallarna ett fundamentalt nav för bredd- och skolidrotten i Göteborgsområdet.

Valhalla Sporthallar används huvudsakligen till träning och seriespel, främst i de större inomhusidrotterna, men även till cuper och mindre evenemang. Sporthallarna är också en viktig resurs vid genomförande av större evenemang på Scandinavium.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

Valhalla sporthallar används även av bordtennis, boxning, brottning, budo, dans, fotboll, frisbee, gymnastik, handboll, innebandy, judo, karate, landhockey, volleyboll, taekwondo, handikappidrott, motions- och skolverksamhet.

Utöver den ordinarie timuthyrningen i Valhalla Sporthallar så finns det två fasta hyresgäster med egna lokaler i fastigheten, Örgryte Brottarförening och Karateklubben Samurai Dojo.

Syfte Centralbadet

Centralbadet kommer, utifrån nuvarande program, att utgöra Sveriges största badanläggning sett till vattenyta. Tillsammans med Centralbadet utformas också fyra Sporthallar inom samma volym.

Då många funktioner och program samsas om en förhållandevis liten yta inom programområdet kommer Centralbadet med sporthallar behöva utformas i en kompakt volym. Av vikt för badet är att bassängplan är kontinuerligt med samtliga bassänger och omklädning på samma våningsplan. De funktioner som finns i Valhallabadet idag ska ersättas och utvecklas i en modern och ändamålsenlig anläggning. Utöver det ska man i anläggningen kunna arrangera simtävlingar på SM-nivå med de krav och behov som finns idag, samt ges möjligheter att lära sig att simma.

Den nya moderna anläggningen bör ha som mål att uppnå en miljon besökare på årsbasis efter några år. Staden kommer att växa under kommande år och likaså städerna i dess omgivning. Kundunderlaget ökar alltså, dessutom bör en ny anläggning med ökad vattenyta och med möjlighet till fler och större tävlingar möjliggöra fler besökare.

Det kommunala ändamålet är att idrotts och föreningsnämnden genom sin verksamhet ska skapa goda förutsättning för i huvudsak stadens invånare att kunna idrotta, ha en aktiv fritid samt att främja folkhälsa. Föreningslivet är en viktig resurs i utvecklingen av samhället och ett komplement till den kommunala verksamheten. En modern anläggning ska erbjuda faciliteter för många målgrupper. Det är viktigt att skapa möjlighet till rörelseglädje utanför den organiserade verksamheten. Prioriterade målgrupper är människor med någon funktionsnedsättning, ungdomar samt äldre. Genom att bygga förutsättningar för fysisk aktivitet i vardagen finns mycket att vinna för medborgarens hälsa och välmående. Idrottsanläggningarna är här en viktig resurs. Centralbadet ska på ett effektivt sätt fungera för simundervisning dagtid samt olika hälsofrämjande insatser från kommun och andra aktörer. Föreningslivet erbjuds en anläggning för både tränings- och tävlingsverksamhet för i första hand breddidrott på kvällstid och helger. En stor del av besökarna utövar motion och vill ha en anläggning som erbjuder möjligheten till en aktiv fritid.

Syfte sporthallar

Det kommunala ändamålet är att Idrotts och Föreningsnämnden genom sin verksamhet ska skapa goda förutsättningar för stadens invånare primärt att kunna idrotta och ha en aktiv fritid samt att generellt främja folkhälsan i staden. Föreningslivet är en viktig resurs i utvecklingen av samhället. Genom att bygga



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

förutsättningar för fysisk aktivitet i vardagen finns mycket att vinna för invånarnas hälsa och välmående.

Idrottsanläggningarna är här en viktig resurs. Sporthallarna ska på ett effektivt sätt kunna fungera för idrottsundervisning dagtid samt tillse att områdets föreningsliv får en anläggning till både tränings- och tävlingsverksamhet för i första hand breddidrott på kvällstid och helger.

Sporthallarna fyller en mycket viktig funktion och har en fundamental betydelse för stadens framgång som evenemangsstad så väl historiskt som i framtiden. Deras utformning och lokalisering kommer vara avgörande för hur de närliggande arenorna kommer att kunna nyttjas framgent. Synergieffekterna av samlokaliseringen samt läktarkapaciteten kommer att bidra till att skapa ett mycket attraktivt kluster av sporthallar för cuper på olika nivåer för inomhusidrotten. Läktarkapaciteten och utformningen av faciliteterna blir också avgörande för elitidrottens möjlighet att nyttja A-hallen.

Ur ett invånarperspektiv fyller sporthallarna även en avgörande funktion i syfte att agera dragare med ett jämt flöde till ett i framtida mycket attraktivt område.

Samnyttjande av lokaler

Lokalerna bör sikta nyttjas så stor del som möjligt av dygnets timmar för att uppnå en så god lokaleffektivitet som möjligt.

Förutsättningar

Folkhälsosituationen

Primärområdena i och runt centrala staden har en ojämn situation när det kommer till en jämlik hälsa. Vi vet att i många delar av centrum är det alldeles för få som rör sig tillräckligt i sin vardag, där övervikt och stillasittande blir ett stort folkhälsoproblem. Många vill eller kan inte vara med i en organiserad verksamhet, för dem är det viktigt att vi erbjuder alternativ träning tillsammans med andra eller enskilt. Folkhälsoläget i Sverige och Göteborg är bekymmersamt, endast två av tio ungdomar rör sig enligt rekommendationerna. Allt fler väljer bort det organiserade föreningslivet, vilket ställer allt högre krav på en kommunal service som måste kunna erbjuda träningsalternativ som passar alla.

Idrotts- och föreningsförvaltningen har i uppdrag att nå prioriterade målgrupper, bland annat människor med funktionsvariation samt ungdomar. För att kunna göra riktade insatser för dessa grupper, behövs gruppträningsrum där vi kan bedriva verksamhet som är anpassad till dessa grupper. Som ett komplement till vattenträning är det viktigt att tillhandahålla möjlighet att träna hela kroppen genom att erbjuda gruppträning och funktionell träning som skall stärka kroppen. För att nå en bred målgrupp med olika behov är det viktigt att vi bygger en anläggning för framtiden så att vi kan möta de framtida behov av rörelse som kräver olika ytor. Genom befolkningsprognoserna vet vi att vi kommer att ha många fler äldre om tio år i Göteborg. Det kommer att ställa helt andra krav på den kommunala servicen och vårt utbud. Vi vet också att ungdomar i lägre utsträckning nyttjar våra anläggningar och gruppen har en negativ utveckling när det kommer till en aktiv fritid. Vi behöver prioritera en



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

anläggning med möjlighet till lågröskelträning utifrån flera perspektiv, det är avgörande för en framtida positiv folkhälsoutveckling.

Att centralt i staden erbjuda träning, bidrar till att möjliggöra träning för de som bor i närheten av anläggningen eller är där för att exempelvis följa barn på sin träning. Ett träningspass skall vara lika självklart och enkelt som att sitta i kaféet medan medföljande väntar.

Placering

Planerad placering är vid nuvarande Valhalla IP med tillhörande parkering. Viktigt är att planera anläggningen väl då hänsyn behöver tas till angränsande område, bil samt lokaltrafik och skyddsavstånd. Centralbadet utgör de första våningarna och ovanpå planeras sporthallarna.

Närområdet

Kollektivtrafiken i området består av buss och spårvagnstrafik och en utveckling av innerstaden hänger tätt samman med en prioritering av hållbar mobilitet i centrala Göteborg. Många barn och unga ska ta sig till träningar och matcher därför kan exempelvis hastigheten för bussar och spårvagnar behöva hållas nere i de delar av staden där stadslivet riskerar att påverkas negativt. Ytan vid platsen är begränsad vilket också kraftigt begränsar parkeringsmöjligheterna.

Befolkningsutvecklingen

I stadsområde centrum ingår Källtorp-Torpa-Björkekärr, Kallebäck-Skår-Kärralund, Krokslätt-Johanneberg, Guldheden-Landala, Olivedal-Haga-Annedal-Änggården, Kungsladugård-Sanna, Majorna-Stigberget-Masthugget, Norra Centrum, Lunden-Härlanda-Överås, Olskroken-Redbergslid-Bagaregården. Det bor runt 190 000 invånare i området som kännetecknas av en blandning av bostadsområden och natur.

Norr om den beslutade placeringen planeras även för ett antal nya bostäder vilket kommer öka antalet närboende med behov av idrottshallar. 2018 revs SJ-hallen till följd av stadsutvecklingen kopplat till Västlänken och därmed blev närområdet av med en fullmättshall.

Sedan Valhalla sport började planeras under tidigt 1960-tal har kommunens invånarantal stigit med omkring 50 % och de senaste 40 åren har stadsområde Centrums befolkning ökat från omkring 130 000 till omkring 190 000. 2031 prognosticeras stadsområdet ha knappt 210 000 innevånare.

Innehåll och funktioner bad

Centralbadet

För att möta varierande behov och målgrupper bör den planerade simanläggningen innehålla flera specifika faciliteter och bassänger. För tävlingsändamål krävs en 50-metersbassäng beskrivna i FINA facilities rules, utformad för att möjliggöra tävling och träning. Bassängrummet bör ges en generös läktarkapacitet om minst 2000 läktarplatser varav 400 är flexibla, vilket



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

är nödvändigt för att simtävlingar och idrottsaktiviteter ska kunna arrangeras. Detta bassängrum har ett behov av utblick i rekreativt syfte, eftersom det även kommer att nyttjas för motionssim när det inte är bokat för tävling och träning.

En separat 50-metersbassäng med samma längd och vattenyta bör anläggas för att optimera användningen och tillgodose antal människor, motionärer och föreningar så som vattenpolo, samt minska slitage på tävlingsbassängen.

Simskoleverksamheten kommer att vara en viktig del av anläggningen, med två undervisningsbassänger som är anpassade för olika nivåer och grupper. Detta skall bidra till att fler personer i staden lär sig simma och främja vattenaktivitet som en del i en hälsosam livsstil. För undervisningssyften krävs två bassänger med hög och sänkbar botten, vilket möjliggör anpassning efter elevens kunskapsnivå och övningar. Detta ökar flexibiliteten och effektiviteten i undervisningen och kan användas för olika åldersgrupper och simförmågor.

En hoppbassäng som uppfyller FINA facilities rules krav ska inkluderas. Denna specialanpassade bassäng möjliggör en mängd olika aktiviteter inklusive simhopp, konstsim, UV-rugby och dyk. I rummet finns en läktarkapacitet på 300 platser varav 100 är flexibla. När bassängrummet ej nyttjas för tävling och träning kommer motionssim även kunna bedrivas här. Här finns ett behov av utblick i rekreativt syfte, men också en möjlighet till att visa upp verksamheten.

För samtliga bassängtyper ska det finnas en möjlighet att stänga av för underhåll vid behov.

Aktivitetsytor

50-metersbassäng tävling

För tävlingsändamål finns en 50-metersbassäng som uppfyller regelverk enligt Svensk simidrotts krav, utformad för att möjliggöra tävling och träning. Det ska även möjliggöras för kortbanetävlingar. En läktare för minst 2000 personer varav 400 flexibla. Detta bassängrum har ett behov av utblick i rekreativt syfte, eftersom det även kommer att nyttjas för motionssim när det inte är bokat för tävling och träning.

Jumbotron eller liknande, storbildsskärm som används på sportarenor.

50-metersbassäng motion

En separat 50-metersbassäng för att optimera användningen och tillgodose ett stort användarantal för både motionärer och föreningar. För att möjliggöra en mångsidig användning inkluderas även bassänger med hög och sänkbara botten samt delbar djupdel. Detta bassängrum har ett behov av utblick i rekreativt syfte.

25-metersbassäng med hoppdel

En hoppbassäng som uppfyller regelverk enligt Svensk simidrotts krav ska inkluderas. Läktarkapacitet för 300 personer varav 100 är flexibla.

För samtliga bassänger beskrivna ovan skall drunkningslarm installeras.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

Undervisningsbassänger

Simskoleverksamheten kommer att vara en viktig del av anläggningen med två undervisningsbassänger som är anpassade för olika nivåer och grupper. Detta skall bidra till att fler personer i staden lär sig simma samt främja vattenaktivitet som en del i en hälsosam livsstil.

Två undervisningsbassänger ska byggas som kan anpassas för olika nivåer och grupper. Det är viktigt att skapa ytor med en lugn miljö och möjlighet till avskildhet samt en yta nära bassängen där lärare/ledare har möjlighet att samla gruppen för upprop innan de går i vattnet. Ytan kan även nyttjas för torrträning.

Bassängerna skall främst användas i undervisningssyfte, men även för ett varierande utbud av aktiviteter som rehab och vattenträning. De skall ha höj- och sänkbar botten. Undervisningsbassängerna ska gå att dela av i två mindre bassängdelar genom luddämpande draperi/vikvägg eller liknande.

Kanter i bassängerna behöver ha handledare.

En familjedel

Familjebad innehållande småbarnsbassäng och familjebassäng behöver vara placerade isolerat från övriga bassängtytor. Småbarnsbassängen ska utformas med olika upplevelser för de yngre barnen som är i sällskap med vuxen. Förutom småbarnsbassäng för de allra minsta ska familjebadet innehålla mindre rutschkana, grotta, vattenpist, varmpool och vattenlek i form av vattenkanoner el liknande inslag. Det skall finnas RWC med skötbord och barndusch. Det skall finnas sittbänkar i dessa utrymmen.

Omklädningsrum

Besöksantalet på badet förväntas vara cirka 3000 personer varje dag, vilket motsvarar omkring 1 000 000 besökare per år. För att tillgodose omklädning för badgäster erbjuds omklädningsrum med totalt cirka 2000 skåpsplatser, fördelat på dam- och herrsektioner samt gruppomklädningsrum och kombinerade omklädningsrum för skolor och föreningar. För besökare som inte använder omklädningsrummen finns även mindre skåp för väskor och personliga tillhörigheter. Duschdelar/våtdelar skall vara avgränsade från omklädningsdelar/torrdelar.

Flex- / Hbtqiomklädningsrum

Vid ingången till flexomklädningsrummet ska det finnas plats för parkering av elrullstol och/eller permobil. Inne i omklädningsrummet ska det finnas 50 skåp och tio bås för ombyte. I de tio duscharna ska det finnas möjlighet att sitta när man duschar, handdusch, handtag att hålla i samt fasta hyllor för exempelvis schampo och tvål samt fasta dispenserar för schampo/tvål. Duschdelar/våtdelar skall vara avgränsade från omklädningsdelar/torrdelar.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

Förråd

Förrådsutrymme eller annan möjlighet att förvara material och simdynor. Det är viktigt att planera smart för att skapa mycket förrådsutrymme, då den föreningsverksamhet samt övrig verksamhet som bedrivs i Centralbadet kräver stora utrymmen för materialförvaring.

Sjukvårdsrum

Det ska finnas ett rum som kan används som sjukrum vid behov, det ska ligga i nära anslutning till nödutgång så att blåljuspersonal lätt kan ta sig till rummet.

Relaxavdelning med bastufunktioner

I anslutning till simhallslokalen skall bastu finnas. Två torrbastu byggd för att tåla vatten, gärna med ett förrum. Det skall vara rymligt, ljust och anpassat så att det är enkelt att nyttja för rörelsenedsatta personer. Bastun har med fördel större glaspartier som ger en trygghetsskapande insyn för personal och förbipasserande. Två mindre, varma, bubbelpooler placeras i närheten av bastufunktionen och skapar en sammanhållen relaxavdelning.

I anslutning skall det finnas två duschar, där gästerna kan spola av sig före bassängbad, tvagning sker inne i respektive omklädningsrum, samt en toalett och en liten yta för amning/familjedel med skärmvägg.

Torrträningssyta cirka 200m² Mötesrum / Teorisal /Samlingsrum

Ytan kan användas av minst 50 personer samtidigt. Den ska utrustas med för nyttjandet aktuell utrustning inklusive musikanläggning. Lokalen ska kunna bokas för externa möten. Lokalen skall vara cirka 200 m² stor och möjlig att dela av med vikvägg. Utrymmet skall också ha ett förråd för extra stolar, bord och annan utrustning. Ventilation och golvmaterial, gärna sportgolv, ska anpassas för att passa även fysiska aktiviteter. Detta för att bli en mer attraktiv lokal att hyra ut till fler olika aktiviteter. Aktivitetslokalen skall även kunna nås från badet då den utgör ett viktigt komplement till den föreningsverksamhet som sker i badet.

Aktivitetssal/Gruppträningsrum

Kan användas av 30 personer samtidigt i någon form av gruppaktivitet. Lokalen behöver vara utrustad med för nyttjandet relevant utrustning inklusive musikanläggning. Även förråd/väggutrustning där utrustning för olika typer av träning kan förvaras. Förråd om cirka 10 – 15 m². En aktivitetssal används av Idrotts- och föreningsförvaltningens verksamhet för lågtröskelverksamhet. Ytterligare aktörer är bland annat VGR:s FaR patienter samt Närhälsans rehabverksamhet. Här kan det även bedrivas riktade insatser för juniorer, överviktiga barn, hälsotek och andra prioriterade målgrupper som behöver ledd lågtröskelverksamhet för att få en aktiv fritid och ett bättre liv.

Aktivitetssyta för styrka och motion

Ytan ska kunna användas av 30 personer samtidigt. Den bör ligga tillsammans med aktivitetssalen och det ska finnas särskilda omklädningsrum kopplade till dessa ytor. Som ett komplement till badytorna behövs en yta för att kunna erbjuda och bedriva träning med inriktning på styrka, motion och stretching. Det finns mycket forskning som visar att styrketräning är bra för alla åldrar, men i synnerhet för unga och äldre. En viss maskinpark skall finnas för



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

lågtröskelträning. Inga lösa vikter. Samtliga aktörer som nyttjar förvaltningens badanläggningar i dag samt förvaltningens verksamhet lyfter hur viktigt det är att det finns en yta för att kunna arbeta med funktionell träning, oavsett om du är ovan ungdom, äldre eller har en funktionsnedsättning. Sådan träning utgör ett viktigt komplement till badträning inom flera olika sporter.

Två omklädningsrum kopplat till aktivitetssal samt styrka och motion

Två mindre omklädningsrum, herr och dam, som hör till gruppträning och aktivitetsyta för styrka och motion. De båda omklädningsrummen skall ha samma funktion. Omklädningsrummet skall kännas rymligt och tryggt samt vara insynsskyddat både från ingång från korridor och aktivitetsytor.

Gymta

En lokal på ca 1700 m² med möjlighet att etablera en funktionell träningslokal utifrån de olika faciliteter som är aktuella vid tidpunkten för invigning. Lokalen samt tillhörande omklädningsrum bör vara placerad på bottenplan för att enkelt kunna avskiljas från övrig verksamhet då driftsformen i dagsläget ej är beslutad. För att skapa så flexibla möjligheter som är möjligt kring öppettider och tillgänglighet bör det finnas två entréer, en från utsidan och en från insidan. I anslutning till gymtan behöver det finnas en avslappning/stretchyta på cirka 40 m².

Omklädningsrum

I anslutning till gymtan finns tillhörande omklädningsrum för herr och dam med omklädningskåp i vardera utrymmet för cirka 150 personer.

Innehåll och funktioner sporthallar

Fullmåttssporthallar

A-hallen skiljer ut sig från de övriga genom att anpassas för elitidrott fullt ut och inte tillhandahålla synlig utrustning för skolverksamhet. Anpassningen förhindrar dock varken breddidrotten eller skolidrotten från att nyttja A-hallen. Utöver det tillkommer särskilda faciliteter så som bland annat TV-plattform, större läktare samt starkare belysning.

B-, C- och D-hallen anpassas för skola och breddidrott i huvudsak. Golven består av så väl PVC som trä för att möta de olika idrotternas behov. Takhöjden anpassas efter framtida krav i enlighet med dokumentet Framtidens Idrottshallar framtaget 2020 av specialidrottsförbunden och White Arkitekter. Kopplat till sporthallarna behöver förrådsutrymme för städmaskiner samt en spolgrop finnas. Det är viktigt att det sörjs för mycket god ventilation där städmaskiner laddas. Vidare ska hela anläggningens luftkvalitet och lufttemperatur säkerställas för att klara rimlig temperatur vid aktivitet och full beläggning på läktare. Detta är en parameter som behöver framtidssäkras då vi går mot ett varmare klimat och högre värmetoppar. Direktanslutningar till respektive del i sporthallarna vid sektionering är väsentligt. Utgångspunkten är att all utrustning så som bland annat handbollsmål och bänkar ska kunna hissas upp på väggarna



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

eller i taket för att skapa plats för så väl verksamhet som städ. I andra hand ska förvaring ske i närliggande förråd av utrustning som inte lämpar sig för tak- eller väggförvaring. Grundskoleförvaltningen och Utbildningsförvaltningen har tydligt i dialoger och korrespondens markerat behovet för dem av ytterligare en sporthall. D-hallen blir den tillkommande hallen och utrustas särskilt för skolans behov.

För att kunna möta föreningslivets behov behöver sporthallarna kunna nyttjas för övernattnig. Detta har bäring på flera parametrar av utformningen i hela anläggningen.

Sporthall A

Fullmättshall 46x26 m med ridåvägg.

Linjering och utrustning för basket, handboll, futsal, innebandy och volleyboll.

Arenahall.

Trägol.

Plats för reklam-LED-skärm / resultattavla med visning åt fyra håll / ljudanläggning / Digital klocka med sekundangivelse / Jumbotron eller liknande.

Plattform lämpad för att filma matcher för TV:s räkning.

Tekniskt förarbete för TV-sändningar.

Läktare: 1500 platser (teleskop).

Spotlights i taket.

Speakerbås.

Sjukvårdsrum / dopingrum / domarrum (kan samnyttjas mellan hallar).

Förråd till verksamhet / skola.

RWC / städ / vattenstation (lösning krävs för att undvika vatten på golvet).

Hallen bör vara fri från synlig skolutrustning så som mattor, bommar med mera.

Belysningsstyrkan ska kunna vara minst 850 lux.

Uttag för 16, 32 och 64 amp.

Fri takhöjd, minst 10 meter.

Sporthall B

Fullmättshall 43x24m med ridåvägg.

Linjering och utrustning för basket, handboll, futsal, innebandy och volleyboll, 3x Minibasket, 4x tvärgående volleyboll, rollerderby.

Trägol.

Resultattavla / ljudanläggning / Digital klocka med sekundangivelse..

Läktare: 150 platser (fast) placeras på motsatt sida från avbytarbänkar.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Styrgrupp Centralbadet

Förråd till verksamhet / skola

RWC / städ / vattenstation (lösning krävs för att undvika vatten på golvet).

Belysningsstyrkan ska vara minst 650 lux.

Uttag för 16, 32 och 64 amp.

Fri takhöjd, minst 8 meter.

Skyddad större TV-skärm för utbildning.

Sporthall C

Fullmättshall 43x24m med ridåvägg.

Linjering och utrustning för basket, handboll, futsal, innebandy och volleyboll, 3x Minihandboll.

PVC-golv.

Resultattavla / ljudanläggning / Digital klocka med sekundangivelse.

Läktare: 150 platser (fast) placeras på motsatt sida från avbytarbänkar.

Förråd till verksamhet / skola.

RWC / städ / vattenstation (lösning krävs för att undvika vatten på golvet).

Belysningsstyrkan ska vara minst 650 lux.

Uttag för 16, 32 och 64 amp.

Ribbstolar i mån av utrymme.

Fri takhöjd, minst 8 meter.

Sporthall D

Fullmättshall 43x24m med ridåvägg.

Linjering och utrustning för basket, handboll, innebandy, futsal, badminton och volleyboll. Minibasket x2 och minihandboll x3.

Matthiss, bomsystem, linfästen och romerska ringar.

Resultattavla / ljudanläggning / Digital klocka med sekundangivelse.

Läktare: 150 platser (fast) placeras på motsatt sida från avbytarbänkar.

Förråd till verksamhet / skola.

RWC / städ / vattenstation (lösning krävs för att undvika vatten på golvet).

Belysningsstyrkan ska vara minst 650 lux.

Uttag för 16, 32 och 64 amp.

Fri takhöjd, minst 8 meter.

Ribbstolar i mån av utrymme.

Skyddad större TV-skärm för utbildning



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

Sporthallsförråd föreningar

Föreningsförråden ska inte lokaliseras med koppling till en särskild sporthall utan kunna nås helt oberoende av vilken sporthall som ska nyttjas. 80 m² golvyta som kan nyttjas för rullbara vagnar.

Sporthallsomklädningsrum

Omklädningsrummen för sporthallarna bör inte lokaliseras på ett sätt som kopplar dem till en specifik hall. På så vis ökar flexibiliteten i nyttjandet. Undantag från denna regel kan göras för A-hallen. Möjlighet för domare att nå sina omklädningsrum (här benämnda mindre omklädningsrum) ska finnas utan att gå samma väg som spelarna.

Duscharna ska utrustas med duschbås. Omklädningsrummen behöver förses med en stor mängd el-uttag för att möjliggöra elektronik samt laddning av enheter av de som brukar dem. RWC ska finnas i alla stora och mindre omklädningsrum. För att maximalt kunna utnyttja sporthallarna vid turneringar och skolbokningar krävs ett stort antal omklädningsrum.

Antal stora omklädningsrum med dusch: 24 stycken a 45m².

Antal mindre omklädningsrum med dusch: 8 stycken a 25 m².

Antal individuella omklädningsrum med dusch: 3 stycken.

Uppvärmningsytor

I syfte att undvika olyckor, förbättra framkomligheten och tillgängligheten i anläggningen, förbättra det visuella intrycket och underlätta städ- och rengöring av faciliteterna behöver särskilt avsedda uppvärmningsytor skapas. Till dessa ytor hänvisas uppvärmning inför matcher. Det frigör korridorer i anläggningen för det som de är till för. Designerade uppvärmningsytor i form av två korridorer om cirka 4 gånger 40 meter skapas där möjlighet att värma upp med bollar finns. Här finns frihetsgrader utformningen men korridorerna ska inte samnyttjas som transportkorridor till omklädningsrum, av publik eller annat som regelmässigt försvårar dess primära användning. I kortändorna av korridoren skulle olika typer av träffytter kunna målas / uppföras som stimulerar exempelvis innebandy-, handboll- och futsalspelares uppvärmning med boll.

Bolltvätt

Separat mycket litet rum / skrub. Helkaklat med möjlighet grovrengöring av hela rummet. Behov av golvbrunn samt vask.

Budo/kampsportslokaler

Kampsportsutrymmena är egentligen i stort uppdelade på två. En avsedd för brottnings och en för karate. Lösningarna som görs bör i mesta möjliga mån utgå från att separera dessa verksamheter åt i allt från omklädningsrum, toaletter till passager och gemensamma ytor. Båda funktionerna behöver kunna ha tillgång till sina lokaler oaktat övriga öppettider i byggnaden. Lokalerna behöver förberedas för övernattnings.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

Brottning

Brottningen träningsyta ska vara totalt 450 m², uppdelat på 300 + 150 m². Om det byggs i samma rum behöver en avskiljare med ljuddämpande effekt komma på plats. Träningsytan behöver vara helt fri från pelare och ha en fri takhöjd om minst tre meter. Vidare behövs en avskild yta om cirka 60 m² avsedd för föreningens styrketräning. Brottningen har även behov av förrådsutrymmen motsvarande 60 m².

Ett pentry med plats för köksbord och soffgrupp samt ett mindre kansli behöver tillskapas för brottningen.

Det finns generellt sett en typ av golv som används vid brottning. Trägolv behöver ha samma egenskaper som golvet i en gymnastiksal – en stötupptagningsförmåga och en anpassad friktion för att inte vara för halt eller för strävt.

Brottningen har behov av samtidig omklädning för 50 män och 20 kvinnor.

Till brottningens lokaler tillskapas även två toaletter placerade utanför omklädningsrummen, varav en RWC.

Karate

Karatens träningsytor (dojo) ska utformas som två separata utrymmen. Den ena på 300 m² och den andra på 50 m². Lokalerna behöver vara fria från pelare eller annat som stör träningen eller bryter av. Långsidan i den stora lokalen ska kunna bekläs med speglar. Den fria takhöjden i dojon ska inte understiga 3,5 m. I anslutning till dojon ska ett välventilerat förråd om 10 m² finnas placerat.

Dojons golv ska ha viss stötupptagningsförmåga (motsvarande idrottsgolv) även om de av den aktuella föreningen kommer att kläs med ca 3 cm tjocka pusselmattor.

Städotrymme behövs om cirka 2,5 m². Det ska innehålla vask och kranar, möjlighet att installera tvättmaskin och torka trasor samt förvaring av städmaterial.

Omklädning och dusch behövs kopplat till verksamheten. Ett större för cirka 30 personer och ett mindre, för tio personer med tillhörande separerade duschar och toaletter.

I karatens lokaler ska två separata rum skapas. Det ena ska kunna inredas som kansli eller bibliotek och det andra, klubbbrummet, med ett litet pentry, bord/stolar för tio personer samt soffsittplatser för sex personer.

I karatens lokaler tillskapas även två toaletter placerade utanför omklädningsrummen i nära anslutning till loungen och dojoentrén. En av toaletterna ska vara RWC.



Invändiga utrymmen och gemensamma ytor

Foajé/Entré

Entrén skall vara öppen och väl annonserad utifrån. Utrymmet ska vara dimensionerat för att kunna möta en maximal beläggning i anläggningen. Det skall vara lätt att orientera sig. Det skall finnas digitala skärmar som informerar om vad som händer på anläggningen, vad förvaltningen vill informera om samt Västtrafiks avgångar. I foajén skall det finnas:

- Toaletter samt HWC
- Barnvagnsparkering
- Plats för assistanshund
- Det skall finnas en samlingsplats som är väderskyddad utanför entrén

Evenemangsentré

En gemensam entré för centralbad och sporthallar vid evenemang, eventuellt två entréer beroende på placering. Vid denna typ av entré lokaliseras sedvanliga funktioner som behövs vid större evenemang, så som exempelvis flexibla sittplatser ytor för försäljning samt RWC och WC.

Möjlighet för föreningslivet i sporthallarna att bedriva egen kioskverksamhet vid tävlingar.

Reception

Receptionspersonalen ska kunna ha god överblick över foajén. Receptionen skall vara utformad för god ergonomi samt säkerhet för personal och god tillgänglighet för besökare. Personalen ska kunna betjäna besökaren stående eller sittandes. Receptionsdisken behöver ha en hög cirka 85–120 centimeter och en låg, 70–80 centimeter del. Alternativt en höj- och sänkbar disk. Att receptionsdiskens djup inte är för stort möjliggör för att personalen att kunna komma nära besökaren vilket är bra ur ett bra ergonomiskt perspektiv. Dock bör besökare avskiljas med glastruta mot personal. Glasrutor omsluter receptionen utifrån ett säkerhetsperspektiv men också för att hindra annat ljud än det samtal som sker mellan den besökare som just betjänas och personalen.

Ett högteknologiskt kassasystem skall finnas som klarar utvecklingen framåt och som kan skapa rapporter och statistik. Systemet skall vara kopplat till grindar och taggar. Systemet ska vara användarvänligt för kunderna samt kunna hantera digitala köp och QR-koder för inpassering. Ett par kundkiosker för självservice ska finnas. Det skall finnas display för försäljningsvaror och produkter.



Aktivitetslokal och mötesrum

Aktivitetslokalen skall användas för möten såsom teorilektioner, styrelsemöten, presskonferens, tävlingsledning etc. Förråd till bord och stolar för 80 personer. Modern möteskommunikationsutrustning.

Fyra mindre mötesrum för cirka 25 personer som kan användas till teorilektioner, styrelsemöten, presskonferens etc.

Yta för läxläsning, studier, häng samt lättare förtäring inför aktivitet

I anläggningen behöver en yta för ungdomar finnas för att de ska kunna göra läxor samt äta medhavd mat under tiden mellan skolan och väntar på aktiviteten. Ytan behöver ha tillgång till wifi samt lättillgängliga eluttag och möjlighet att värma mat. Ytan bör ej samlokaliseras med kaffe-/restaurangverksamhet då detta kan medföra målkonflikter. Ytan ska vara möjlig att avgränsa vid behov. Ytan kan även komma att nyttjas av elitidrottens studenter för att stärka göteborg som en ledande idrottsstad.

I anläggningen behöver en yta finnas, där möjligheten finns att vänta på de som utövar aktivitet. En yta med sittplatser där man kan jobba eller bara slå sig ner. Ytan behöver ha tillgång till wifi samt lättillgängliga eluttag.

Kanslilokaler

S02 samt Svenska simförbundet har kanslilokaler i Valhallabadet idag och uttrycker ett önskemål om att hyra lokaler fortsatt i Centralbadet. Utöver detta har flera av de befintliga aktörerna uttryckt ett potentiellt framtida behov. Vidare har befintliga anläggningar i olika hög utsträckning andra aktörer, varav en del offentliga, behov av kanslilokaler. Fem kanslilokaler á cirka 10 m² täcker det framtida behovet.

Verkstadslokal / Snickarförråd

Ett välutrustat utrymme om minst 20 m² behövs i syfte att genomföra mindre reparationer som serverar hela anläggningen.

Rum med arbetsplatser för externa hyresgäster

Framför allt skolan har behov av arbetsplatser i anläggningen. Dessa bör utformas som icke personliga för att kunna nyttjas under helger och lov av evenemang. För sex personer.

Omklädningsrum för externa hyresgäster

Samlokaliseras med arbetsplatserna för samma målgrupp. Låsbar personlig förvaring krävs här. För sex personer.



Personalutrymmen

Omklädningsrum för personal

Omklädningsrum skall ha dusch och WC. Förslagsvis ett större skåp per person uträknat efter det antal personal som skall jobba på schema i anläggningen, samt för teamledare, vaktmästare och ett antal extrapersonal (räkna med att extrapersonal är minst en tredjedel av antalet fast personal).

Det skall finnas utrymme att hänga våta kläder, handdukar mm, så som i torkskåp.

RWC med möjlighet till dusch och omklädningsrum skall finnas i omklädningsrummen.

Tvättstuga med maskin samt torktumlare/torkskåp för personalkläder mm.

Omklädningsrum för övriga externa aktörer

I den här gruppen ingår exempelvis extern simskolepersonal, Västra götalandregionen och liknande. Omklädningsrum skall ha dusch och WC. Bör vara anpassade och ha skåp för cirka 20 personer. Det skall finnas utrymme att hänga våta kläder, handdukar mm så som torkskåp.

Lunchrum

Sedvanlig utrustning för anläggningens personal och vissa av anläggningens hyresgäster.

Placeras lättillgängligt för personal. Bör ligga avskilt från kontorsmiljö, men i närheten.

Kontor

Kontorsplatser för förvaltningens personal.

Ett kontor för driftspersonal i anslutning till övriga kontor med utrymme för arbetsmaterial etc.

En arbetsplats/skrivbord bör finnas i anslutning till maskinrum, där driftspersonal kan arbeta.

Tvättstuga

Tvättmaskin, torktumlare och torkskåp. Separata maskiner för arbetskläder och grovtvätt /mopptvättmaskin.

Möjlighet att hänga exempelvis våtdräkter på tork.

Utomhusmiljöer

Norr om Centralbadets västra byggnad möter anläggningen Burgårdsparken och Burgårdsberget. Viss bearbetning av berget kan komma att behövas i det vidare arbetet med eventuell sprängning som följd. Utformningen av mötet mellan parken och badet bör läggas stor vikt vid, då upplevelsen av badet från parksidan kommer att påverka parkens karaktär i denna del. Här behöver



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Stygrupp Centralbadet

trygghetsperspektivet särskilt beaktas vad gäller så väl belysning som fysisk gestaltning av byggnad och vegetation. För att länka ihop parken och badet finns här möjlighet till terrassering med grönskande planteringar närmast Centralbadet. Även här kan gröna väggar bidra till att förstärka kopplingen mellan byggnad och park. Här finns ett behov av regnbäddar intill fasad samt hantering av skyfall från parken.

Grönytefaktorn är beräknad med hjälp av Göteborgs Stads beräkningsformulär för Grönytefaktor. Målvärdet på 0,25 uppnås då beräknad grönytefaktor landar på ca 0,27. Utgångspunkt har varit att en stor del av taken ska utgöras av gröna tak, t ex ängsytta (med växtbädd på 8–20 cm). Gröna ytor som kan tillkomma och som inte är medräknade i grönytefaktorn är ytor på entrétorget, ytor på vistelseyta på tak samt gröna väggar.

Soldäck samt aktivitetsyta på taket

Delar av taket kan användas för att etablera olika ytor för rörelseglädje samt mötesplatser. För att möjliggöra ytor som är gratis och inspirerar till en aktiv fritid skapar vi miljöer som kan användas av alla målgrupper. Ett soldäck kompletterar ett aktivt uterum med möjlighet till avkoppling och en oas i en intensiv stadsmiljö.

Tillgänglighetsanpassning

Det är en mänsklig rättighet att kunna träna som alla andra.

Människor med funktionsnedsättningar har olika behov. Det är viktigt att vi bygger en anläggning som är anpassad för alla oavsett förutsättningar.

Se bilaga "Manual för tillgänglighet".

Hållbarhet

I den fortsatta processen är det viktigt att val görs för att möjliggöra hållbara alternativ för Centralbadet som är i linje med Göteborgs stads miljö- och klimatprogram 2021–2030 där delmål för naturen, klimatet och människan beaktas. Det är därför av vikt att ett lågt klimatavtryck efterfrågas i den fortsatta processen. Den exakta vägen dit inte är helt utstakad, utan kan möjliggöra för flera olika förslag. En aspekt att identifiera i kommande arbetet är vilka bevarandemöjligheter som finns för befintliga naturvärden. Hur omfattande sprängningsarbete som behövs och om masshantering kan omhändertas på plats är åtgärder som kan verka besparande för klimatet.

Anläggningen ska inte bara byggas, utan även drivas med hänsyn till klimatet och miljön. Genom att använda fossilfria byggmetoder och innovativa, miljövänliga tekniska lösningar strävar man efter låga drifts- och förbrukningskostnader samtidigt som man minimerar miljö- och klimatpåverkan. Det är av stor vikt att bedömningen av anläggningen sker ur ett livscykelperspektiv för att säkerställa långsiktigt hållbara lösningar



Kommunikation

IT-system

System krävs för att optimera lokal/omklädningsrumsanvändning i relation till bemanningen. Systemet bör vara kopplat till passagesystem. Aviseringar för personal vid städbehov samt koppling till städschema och evenemangsbokningar.

System och teknik för att TV-sända samt kunna streama från anläggningen.

Inriktningar vid prioriteringar i senare skeden

Under arbetets gång har önskemål framförts om möjlighet till skalning och prioritering i de behov som ovan beskrivs. Utifrån nämndens och kommunfullmäktiges beslut och prioriteringar föreslås att följande justeringar görs vid behov. Justeringarna är listade från mest önskvärda till minst önskvärda.

Sporthallar

1. Lyft ut jumbotron i A-hallen till förmån för billigare alternativ.
Konsekvens: Minskad attraktivitet för evenemang.
2. Bygg ej TV-plattform till A-hallen.
Konsekvens: Svårare för kommande TV-produktioner.
3. Minskning av publikkapacitet A-hall, som lägst ner till 600 sittande.
Konsekvens: Omöjliggör elitverksamhet i A-hallen, potentiellt minskad attraktivitet för lokalisering av cupverksamhet. Påverkar tillgängligheten i Annexet negativt.
4. Minskning av antalet fullstora omklädningsrum ner till 16 stycken.
Konsekvens: Mindre effektivt utnyttjande av sporthallarna
5. Minskning, eller borttagande, av publikkapacitet B-, C-, och D-hall.
Konsekvens: Minskad tillgänglighet för allmänhet och föräldrar. Lägre attraktivitet för lokalisering av cupverksamhet.
6. Bygg ej D-hallen.
Konsekvens: Tillgodoser inte den växande stadsdelens eller stadens behov av idrottslig infrastruktur på området Sporthallar. Tillgodoser inte skolans behov av en idrottshall till i området. Potentiellt minskad attraktivitet för lokalisering av cupverksamhet.

Centralbadet

1. Borttagande av Relaxavdelning.
Konsekvens: Lägre attraktivitet att besöka en anläggning och minskad möjlighet till avkoppling och återhämtning.



Författare

Johan Svensson, Annika Svensson

Fastställare

Styrgrupp Centralbadet

2. Familjedel, minska eller ta bort funktionen.
Konsekvens: En framtida hänvisning av barnfamiljen till Oceana riskerar att få en socioekonomisk slagsida på simkunnigheten och vattenvana för barn och ungdomar. Mindre attraktivt att besöka anläggningen för social samvaro som familj.
3. Ersätt en höj-och sänkbar undervisningsbassäng med sluttande golv.
Konsekvens: En lägre flexibilitet kring målgrupper och verksamhet.

Övriga faciliteter

1. Stryk Cykelgarage, beskrivet i förstudie.
Konsekvens: Att inte bygga ett cykelgarage till anläggningen riskerar att öka andra typer av resor med trängsel och utsläpp som följd. Detta givet att behovet inte omhändertas i arenaprogrammet. Behovet av säker cykelparkering borde vara stort i hela det tillkommande området och synergieffekter borde kunna nås vid samlokalisering av funktionen.
2. Stryk Soldäck/aktivitetsyta på taket.
Konsekvens: Vi avstår från att möjligheten till en aktiv fritid för många målgrupper som skulle kunna besöka en yta som är avgiftsfri och som inte söker sig till verksamheterna som finns inne i anläggningen. Svårt att få till dessa ytor på andra ställen centralt i staden. Avstår vi från att skapa ett soldäck tappar vi möjligheten till avkoppling och att skapa en central oas mitt den sjudande stadsmiljön som Korsvägen/arenaområdet sent 30-tal kommer att vara.

Bilagor

Bilaga 1: Manual för tillgänglighet



Behovsbeskrivning, Idrotts- och föreningsförvaltningen

