

**Återremissyrkande
Särskilt yttrande**

M, D, L
KD

2023-10-20

Ärende 13

Yrkande angående – Reviderat hyresbeslut inför investering och genomförande, Eriksboskolan F-6

Förslag till beslut

Grundskolenämnden återremitterar ärendet till förvaltningen med uppdrag att:

- Återkomma med ett fördjupat beslutsunderlag och förslag på en nybyggnad av Eriksboskolan som innebär väsentligt lägre hyreskostnader än i Tjänsteutlåtandet med Diarienummer N609-0517/20

Yrkandet

Det förslag till ny Eriksboskolan som föreligger i tjänsteutlåtandet innebär en alldeles för stor investering med en beräknad hyreskostnad per elev på cirka 64 000 kr/elev under etapp 1. En sådan hyreskostnad per elev tränger ut resurser som i stället bör gå till att anställa behöriga lärare och säkerställa att fler elever lyckas i skolan. En hyra på den nivån som föreslås ligger långt över den snitthyra vi idag betalar och drygt trettio tusen kronor över den hyra som nybyggda skolor de senaste åren gett upphov till. Det är också värt att notera att de fristående grundskolorna har en genomsnittlig hyreskostnad som vida understiger den föreslagna för Eriksboskolan. Vi kan inte medverka till att de fristående skolorna, i enlighet med lagen om offentliga bidrag på lika villkor, får en lätt vunnen konkurrensfördel bara för att vi inte förmår bygga nya skolor med skäliga hyresnivåer.

Ärendet behöver gå tillbaka till grundskoleförvaltningen och stadsbyggnadsförvaltningen och arbetas om. Det kommer även behövas en second opinion på hela projektet för att få en neutral värdering av vad en ny Eriksboskola bör kosta. I en sådan granskning ska alla delar av ett byggprojekt belysas. Av särskild vikt är att det blir tydligt vilka eventuella kostnadsökningar som kan kopplas till lokalt ställda politiska krav och vilka fördyringar som mer har att göra med t ex byggindex vilka ligger utanför kommunens rådighet.

När skolor byggs eller renoveras anser vi att en funktionell men inte överdådig standard bör vara riktmärket. En skolas kvalitet avgörs främst av dess personal och på vilka sätt de lyckas med sitt lärandeuppdrag. För detta krävs lokaler som är utformade för att främja undervisningen men alla tillägg till detta som kan vara kostnadsdrivande bör prövas noggrant och med stor restriktivitet.