

Sammanställning ökad yta, BTA och utemiljö

Förstudie BTA 8800 kvm

Systemhandling/FFU BTA 9719 kvm

Avvikelse BTA 919 kvm

Ökad yta gällande stomme, yttervägg, utrymning

Plan 2 och 3 utrymningstrapphus =	+ 143,2 kvm
KL väggar - 2623,1m x 0,055 =	+ 144,27 kvm
Ytterväggar (med trästomme):	
Yttervägg tegel - 509,3m x 0,167 =	+ 85 kvm
Yttervägg trä - 254,7m x 0,232 =	+ 59,1 kvm
Yttervägg plåt - 87,3m x 0,256 =	+ 22,3 kvm

Totalt ökad yta stomme etc. ca +454 kvm.

Ökad yta gällande skyddsrum, källare

Skyddsrum inklusive kommunikation har ökat från 380 kvm i förstudie till 505 kvm i systemhandling. Beroendes på att vi behövs anpassa både skyddsrummen och kommunikationsytan efter våningen ovanför.

Totalt ökad yta skyddsrum, källare +125 kvm

Ökad programarea

SU-grupp har ökat **30 kvm**. Större behov än vad som framkom i förstudien.

Administration har ökat totalt **17 kvm**. Vi omfördelade ytan, ex IT-arbetsrum blev kontor. Men behov finns av fler kontorsplatser än vad som framkom i förstudien. Ex. behövs 5 kontor i stället för 3 som är grunden i lokalprogrammallen. Kontoren ökade även från 10 kvm till 12 kvm enl. önskemål från GSF.

Elevhälsa har ökat **31 kvm** från förstudien. Anledningen är behov av fler kontorsplatser, ec.

Specialpedagog osv. Vi hade med 31 kvm i förstudien men behovet är 60 kvm.

Kök/matsal har ökat **21 kvm**, all personal ska äta i matsal, var ej förutsättningen i förstudien.

Totalt ökad yta programarea +99 kvm=148 kvm/BTA

Dessa ytor är i överenskommelse med GSF under programhandlingsarbetet.

Total identifierad ökning BTA enligt ovan 727 kvm, de ytterligare 192 kvm ligger bl a i kommunikationsytor. För att tillse en funktionell skolbyggnad att känna trygghet och glädje i. Detta på en problematisk tomt.

Utemiljö beräknades och kalkylerades till en totalarea på 17 100 kvm i förstudie.

Utemiljön är beräknad och kalkylerad till totalt 20 100 kvm i systemhandling/FFU.

Fördelning

Avgränsad sarskolegård **1 231 kvm**

Entréyta, angöring och parkering **4 186 kvm**

Yta för tillbyggnad i etapp 2 ca **750 kvm**

Yta som ej kräver åtgärd ca **1 415 kvm**

Friyta totalt 12 518 kvm

Totalyta som krävs: 11 170 kvm

Avvikelse +1 348 kvm

Nuläge LOA

Total LOA/elev	13 kvm/elev	388 st
Total LOA/elev Ämnen	24,3 kvm/elev	20 st
Total LOA/elev Ämnesområde	44,2 kvm/elev	20 st

Total LOA/elev vid fullt utbyggd skola	10,6 kvm/elev	582 st
Total LOA/elev Ämnen	21,8 kvm/elev	20 st
Total LOA/elev Ämnesområde	42,7 kvm/elev	20 st