

Planbesked för ändring av detaljplan vid Drottninggatan (Inom Vallgraven 15:13) i stadsdelen Inom Vallgraven



Göteborgs
Stad

Planbesked
2023-08-22

Uppdrag

Program

Samråd

Granskning

Antagande/Tillstyrkande

Förhandsbesked

Strandskydd

Bygglov

Tillsyn

Handläggare
Sophia Älfvåg
Dnr SBF-2023-00780

Förslag till beslut

- Positivt planbesked
- Påbörjas år 2025

Innehåll

- Arkader byggs in längs Drottninggatan, invid Östra Hamngatan, vilket är genomfört för ett antal andra kvarter Inom Vallgraven. Syftet är att skapa en tryggare stadsmiljö samt en trevligare och bättre fungerande helhet. Utökad verksamhetsyta skapas. Sökande utvecklar hela fastigheten, med bla förändrad entré i hörnet Östra och Södra Hamngatan. Detta ryms dock inom befintlig plan.
- Kvartersmark, allmänt tillgänglig idag, omvandling till verksamhetsyta möjliggörs.
- Sökande: Wallenstam

Viktiga frågor

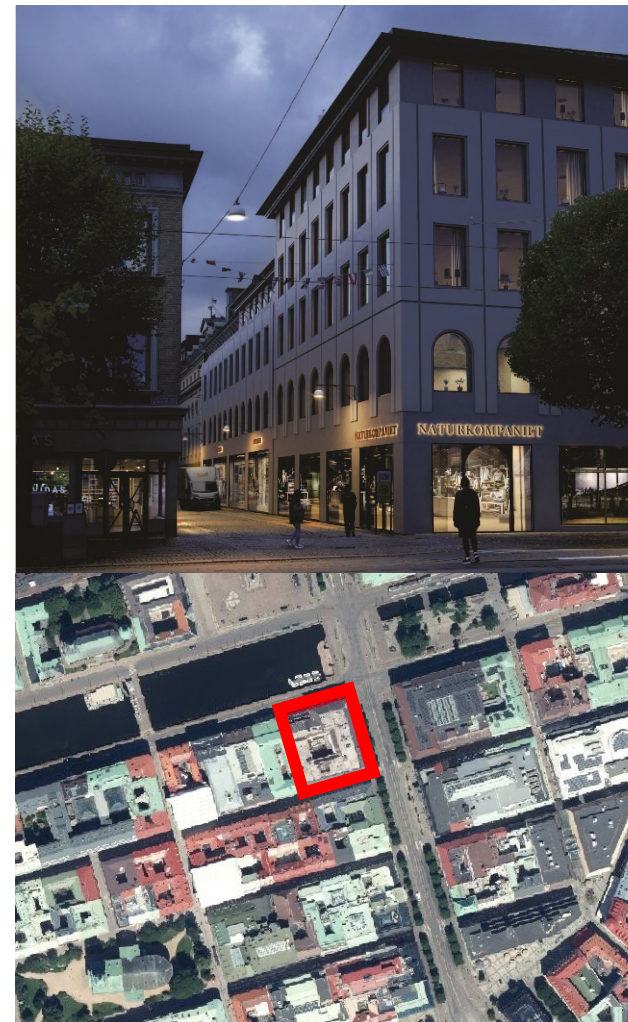
- Arkitektur och kulturmiljö (Riksintresse kulturmiljövården)
- Högvatten och skyfall
- Angöring till befintligt garage
- Samordning genomförande övriga projekt Inom Vallgraven (kopplat till bl a Kungssportsbrons restaurering)

Bedömning

- Överensstämmer med ÖP. Riksintresse kulturmiljövården.
- Utvecklar kvarteren Inom Vallgraven på ett varsamt sätt, om hänsyn tas till kvarterets arkitektur och kulturmiljön i stort.

Översiktskarta >> [Länk till karta](#)

Hållbar stad – öppen för världen



Illustrationer; skiss från Wallenstam, gällande plan, orienteringskarta, foto på befintliga arkader

