

Yrkande

(MP)

Datum 2025-06-15

Avslagsyrkande på Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till detaljplan - samråd för centralbad och blandstad norr om Valhallagatan inom stadsdelen Heden

Förslag till beslut

I Exploateringsnämnden

- att avslå tjänsteutlåtandet och
- att hemställa till kommunfullmäktige om att fatta ett nytt vägvalsbeslut för arenaprojektet innebärande om- och tillbyggnation av Scandinavium och Valhallabadet samt nybyggnation av arena som ersätter Lisebergshallen.
- Exploateringsnämndens beslut förklaras omedelbart justerat.

Yrkandet

Arenapartiernas arbete hittills är ett monumentalt misslyckande. I juni 2023 beslutade arenapartierna att totalkalkylen skulle förbättras, då var den totala kostanden för projektet beräknat till 6-8 miljarder, nu ett och ett halvt år senare är kostanden 12-15 miljarder, dvs en fördubbling av investeringskostnaden. Även den tillkommande drift- och kapitalkostnaden har skenat och är idag på runt 600 miljoner årligen, vilket är ca 550 miljoner kronor mer än dagens driftkostnad.

Utöver att ekonomin i projektet har havererat så visar även remissvaren från nämnder, bolag, föreningar och göteborgare att arenaprojektet är impopulärt. Bland de som riktar stark kritik mot förslaget finns socialförvaltningen centrum, kulturförvaltningen, stadsfastighetsnämnden och kanske allra mesta anmärkningsvärt, Got Event som är det bolag som ska driva de nya arenorna. Utöver detta har både föreningar och en mängd privatpersoner varit mycket kritiska mot arenaplanerna och särskilt att riva Valhallabadet. I en färsk opinionsundersökning så visar det sig att 46 procent av göteborgarna vill bevara Valhallabadet, bara 29 procent vill riva för att ge plats åt de nya arenorna.

Miljöpartiet anser att den bästa lösningen är att renovera och rusta upp Scandinavium. De allra flesta funktioner som planeras i en nybyggd arena skulle kunna rymmas i en ombyggd arena. Vid en ombyggnation skulle arenan kunna vara i drift under större delen av perioden för ombyggnationen och därmed skulle skadan för de återkommande arrangemangen minskas.

Higab har utrett om Valhallabadet kan renoveras och konstaterar att detta är möjligt och att kostanden för detta är väsentligt mycket lägre än vad en nybyggnation innebär. För att tillgodose de krav som ställs på ett modernt centralbad som också ska kunna ha tävlingar

på SM-nivå behöver de befintliga delarna av Valhallabadet kompletteras med nya läktare och några nya bassänger. Den totala kostanden för renovering och nybyggnation är enligt de beräkningar som finns betydligt lägre än att riva och bygga nytt. Dessutom skulle verksamheten kunna pågå under renoveringen.

I den tid vi lever i idag, med klimat- och artkris, och med Göteborgs ambitiösa arbete för att nå klimat-och miljömålen, skorrar det falskt att genomföra ett gigantiskt klimatstörande rivprojekt för att ge plats åt nybygge, när det finns utredningar som visar att likartad nytta kan nås med renovering och uppgradering av befintliga byggnader.

Göteborg tar hållbarhet på allvar i allt vi gör, det ska vi stolt hålla fast vid. Med detta projekt signaleras motsatsen, nämligen en tid som vi lämnat ett halvsekel bakom oss, den så kallade slit-och-släng-tiden.

Utifrån detta föreslår vi en ny inriktning för arenaprojektet.