
Yrkande	Demokraterna
----------------	--------------

2022-12-13	Ärende: Nytt
------------	--------------

Yrkande angående att utreda om lägenheter i separat del vid Fyrväpplingens vård- och omsorgsboende kan användas till annan verksamhet

Förslag till beslut

I Äldre- samt vård och omsorgsnämnden:

1. Förvaltningen får i uppdrag att utreda om den gamla delen vid Fyrväpplingens vård- och omsorgsboende som idag inte används, istället kan lämnas till Stadsfastighetsnämnden för eventuell annan verksamhet, såsom exempelvis studentbostäder eller BMSS (boende med särskild service)

Yrkandet

Fyrväpplingens vård- och omsorgsboende på Fyrväpplingsgatan 5 i stadsdelen Lundby, har en gammal del med 2 enheter som blivit utdömda pga. icke ändamålsenliga lokaler för vård- och omsorgsboende. Lägenheterna är dock fullt användbara för exempelvis studentbostäder eller vissa typer av boende inom BMSS. Lägenheterna har 1 rum och kök med pentry och badrum. De permanenta platserna på Fyrväpplingens vård- och omsorgsboende har minskat från 50 till 34, vilket innebär att 16 lägenheter som ligger i den gamla delen inte används för vård- och omsorgsplatser. 2 av dessa, ligger i markplan och används som kontor. Resterande 14 lägenheter på plan 1 och 2, står tomma. Med tanke på att det är brist på lokaler i kommunens regi inom flera områden, så är det av största vikt att vi nyttjar kommunens lokaler på bästa sätt. I den något nyare delen har man nyligen, under de senaste 2 - 3 åren bytt ut en yttervägg pga. att det regnat in. Man har även målat om invändigt på vissa ställen pga. fuktskador. Stambyte är också genomfört. Totalt finns det nu 34 permanenta lägenheter och 20 växelvårdsplatser, alla belägna i den något nyare delen. Den gamla delen kan nås med en separat ingång och separat trapphus med hiss.

Förvaltningen får därför i uppdrag att utreda om den gamla delen vid Fyrväpplingens vård- och omsorgsboende som idag inte används, istället kan lämnas till Stadsfastighetsnämnden för eventuell annan verksamhet, såsom exempelvis studentbostäder eller vissa typer av boende inom BMSS.