



Protokoll nr 7/2025

Sammanträdesdatum: 2025-04-25

Tid: 09:00-11:00, ajournering 10:30-10:45.

Plats: Amundön, Postgatan 10

Paragrafer: 219-220, 237, 239-240

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter (S), Ledamot och ordförande

Hampus Magnusson (M), Ledamot och 2:e vice ordförande

Johan Zandin (V), Ledamot och 1:e vice ordförande

Martin Wannholt (D)

Elisabeth Borg (S)

Adam Wojciechowski (MP)

Eva Flyborg (L)

Jörgen Fogelklou (SD)

Beatrice Klein (V) ej §§ 239-240

Emmyly Bönfors Jansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Mattias Theliander (S) tjänstgörande för Mats Ahdrian (KD).

Tamara Nesic (S) tjänstgörande för Beatrice Klein (V) §§ 239-240.

Övriga ersättare

Theo Tsesmatzoglou (V) ej §§ 239-240

Tamara Nesic (S)

Petra Elf (MP)

Frånvarande ledamöter och ersättare

Mats Ahdrian (KD)

Åsa Hartzell (M)

Joel Wickman (M)

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör, Sofie Wäremalm, nämndsekreterare,

Linnéa Sundell, nämndsekreterare, Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering,

Lisa Holmdahl Pedersen, chefsjurist, Ann Bergermark Rintala,

pressansvarig/kommunikationsstrateg, Erik Olsson Stenkil, avdelningschef ekonomi

§§ 219-220, Tomas R. Carlsson, avdelningschef utveckling och styrning § 220, Henrik

Levin, avdelningschef detaljplan §§ 237, 239-240

Justeringsdag: 2025-04-25



Protokoll nr 7/2025

Sammanträdesdatum: 2025-04-25

Underskrifter

Sekreterare

Sofie Wäremalm

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Hampus Magnusson (M)

Anslag om justering av paragraf 219-220, 237, 239-240.

Justering av protokollet har tillkännagivits genom anslag på kommunens anslagstavla
2025-04-28.

§ 219 Ärendenummer SBF-2025-00012

Stadsbyggnadsnämndens taxa 2026

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Godkänna förslag till stadsbyggnadsnämndens taxa 2026 enligt bilaga att gälla fr o m 2026-01-01
2. Ge stadsbyggnadsnämnden rätt att justera taxan för 2026 utifrån prisindex för kommunal verksamhet (PKV) när det fastställs och publiceras i oktober 2025.
3. Ge stadsbyggnadsnämnden rätt att årligen räkna upp taxan baserat på prisindex för kommunal verksamhet (PKV).
4. Översända stadsbyggnadsnämndens förslag med bilaga till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige.
5. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Martin Wannholt (D) 2025-03-25.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-02-28, med bilaga.

Information

Erik Olsson Stenkil, avdelningschef ekonomi, lämnar en muntlig information i ärendet.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet samt yrkar på att paragrafen ska justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet, samt att paragrafen ska justeras omedelbart, och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 220 Ärendenummer SBF-2025-00089

Stadsbyggnadsnämndens delårsrapport mars 2025

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Följande uppdrag ska inte anses fullgjort:

Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram arbetssätt och metoder som stimulerar återbruk och cirkulärt byggande genom bland annat bygglov och rivningslov.

2. Nämndens delårsrapport mars 2025 godkänns i övrigt.

3. Uppdraget om att stadsbyggnadsnämnden tillsammans med exploateringsnämnden och stadsfastighetsnämnden ska stärka arbetet inom strategin "Vi driver på utvecklingen för hållbart byggande" i Göteborgs Stads miljö- och klimatprogram 2021–2030 förklaras som avslutat.

4. Uppdraget om att stadsbyggnadsnämnden i samverkan med exploateringsnämnden ska underlätta för mindre företag, privatpersoner och byggemaskiner att bygga bostäder förklaras som avslutat.

5. Uppdraget om att Göteborgs Stads nämnder och styrelser, med rapporten som utgångspunkt ska se över sina samverkansformer och arbetssätt för att aktivt samråda med och involvera funktionsrättsrörelsen inom områden där det anses vara befogat ska förklaras som avslutat.

6. Uppdraget om att alla nämnder och bolagsstyrelser ska säkerställa en hållbar livscykelhantering av bärbar elektronik förklaras som avslutat.

7. Uppdraget om att omedelbart pausa pågående planering för Skanstorget samt skyndsamt återkomma till nämnden med en analys av Länsstyrelsens utlåtande och en beskrivning av vilka konsekvenser ett avbrytande av planarbetet har för staden, med särskilt fokus på hur staden kan minimera sina förgäveskostnader, samt en rekommendation för fortsatt hantering av ärendet förklaras som avslutat.

8. Nämnden godkänner justerad budget för 2025 utifrån tillkommande medel om 3,3 mnkr för klimatanpassning.

9. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i yrkande S, V, MP samt i enlighet med förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-04-14, med bilaga.



Protokoll nr 7/2025

Sammanträdesdatum: 2025-04-25

2. Yrkande S, V, MP, inskickat till SBN 2025-04-25, protokollets bilaga 1.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till yrkande S, V, MP.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla yrkande S, V, MP och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.



§ 237 Ärendenummer SBF-2025-00257

Svar på remiss från Klimat- och näringslivsdepartementet – En ny samordnad miljöbedömnings- och tillståndsprövningsprocess, SOU 2024:98

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns
2. Tjänsteutlåtandet översänds till stadsledningskontoret som yttrande över remissen.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-04-09.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet, samt yrkar på att ärendet ska justeras omedelbart.

Beslutsgång

Ordföranden föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet, samt att paragrafen ska justeras omedelbart, och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 239 Ärendenummer SBF-2023-00174

Samråd om detaljplan för centralbad och blandstad norr om Valhallagatan inom stadsdelen Heden

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Genomföra samråd om detaljplan för centralbad och blandstad norr om Valhallagatan inom stadsdelen Heden.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Adam Wojciechowski (MP) 2025-03-25.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-03-10, med bilagor.
2. Yrkande SD inskickat till SBN 2025-03-25, protokollets bilaga 2.
3. Yrkande MP inskickat till SBN 2025-04-25, protokollets bilaga 3.

Yrkanden

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar på att återremittera ärendet i enlighet med yrkande SD.

Adam Wojciechowski (MP) yrkar bifall till yrkande MP.

Johannes Hulter (S) yrkar på att avgöra ärendet idag, bifall till tjänsteutlåtandet samt att paragrafen ska justeras omedelbart.

Beslutsgång 1

Ordföranden ställer först proposition på yrkande om att ärendet ska avgöras idag mot yrkande om återremiss och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång 2

Ordföranden ställer vidare proposition på yrkande om att bifalla tjänsteutlåtandet mot yrkande från MP och finner att nämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandet.

Jäv

Beatrice Klein (V) och Theo Tsesmatzoglou (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.



Protokoll nr 7/2025

Sammanträdesdatum: 2025-04-25

Reservationer

Jörgen Fogelklou (SD) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.

Adam Wojciechowski (MP) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.

§ 240 Ärendenummer SBF-2023-00156

Samråd om detaljplan för arenor och blandstad söder om Valhallagatan inom stadsdelen Heden

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Genomföra samråd om detaljplan för arenor och blandstad söder om Valhallagatan inom stadsdelen Heden.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Tidigare behandling

Bordlagt på förslag av Adam Wojciechowski (MP) 2025-03-25.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2025-03-10, med bilagor.
2. Yrkande SD inskickat till SBN 2025-03-25, protokollets bilaga 4.
3. Yrkande MP inskickat till SBN 2025-04-25, protokollets bilaga 5.

Yrkanden

Jörgen Fogelklou (SD) yrkar på att återremittera ärendet i enlighet med yrkande SD.

Adam Wojciechowski (MP) yrkar bifall till yrkande MP.

Johannes Hulter (S) yrkar på att avgöra ärendet idag, bifall till tjänsteutlåtandet och att paragrafen ska justeras omedelbart.

Beslutsgång 1

Ordföranden ställer först proposition på yrkande om att ärendet ska avgöras idag mot yrkande om återremiss och finner att nämnden beslutar att ärendet ska avgöras idag.

Beslutsgång 2

Ordföranden ställer vidare proposition på yrkande om att bifalla tjänsteutlåtandet mot yrkande från MP och finner att nämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandet.

Jäv

Beatrice Klein (V) och Theo Tsesmatzoglou (V) anmäler jäv och deltar inte i ärendets överläggning eller beslut.



Protokoll nr 7/2025

Sammanträdesdatum: 2025-04-25

Reservationer

Jörgen Fogelklou (SD) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.

Adam Wojciechowski (MP) reserverar sig mot beslutet i förmån för eget yrkande.

Yrkande

S,V,MP

2025-04-25

Yrkande angående stadsbyggnadsnämndens delårsrapport 2025

Förslag till beslut

1. Följande uppdrag ska inte anses fullgjort:

- Stadsbyggnadsnämnden får i uppdrag att ta fram arbetssätt och metoder som stimulerar återbruk och cirkulärt byggande genom bland annat bygglov och rivningslov.

2. I övrigt bifalla tjänsteutlåtandet.

Yrkande

Vi anser inte att det aktuella uppdraget är helt fullgjort och föreslår därför att det inte förklaras som fullgjort i delårsrapporten. I övrigt bifaller vi tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

Förvaltningen har gjort viktiga insatser inom kompetenshöjning och omvärldsbevakning, men vi menar att det ännu saknas tillräckligt konkret koppling till bygg- och rivningslovsverksamheten. Uppdraget handlar om att ta fram arbetssätt och metoder, vilket kräver att nya verktyg, rutiner och tillämpningar införs, inte enbart att kunskap samlas in.

Det skulle exempelvis kunna handla om följande:

1. Rutiner och mallar kan tas fram så att förvaltningen, inom ramen för bygg- och rivningslovsprocesserna, kan begära materialinventeringar och demonteringsplaner i relevanta ärenden. Detta i enlighet med Plan- och bygglagen (10 kap. 6 §). Mallarna kan utformas så att inventeringarna enkelt kan publiceras digitalt, i syfte att underlätta för andra aktörer att matcha återbrukbart material med behov i nyproduktion.

2. Kontrollplanerna kan utvecklas till ett tydligare verktyg för att följa upp hur återbruk och avfallshantering faktiskt genomförs.
3. Förvaltningen kan redovisa hur bygglovsprövningen kan anpassas för att möjliggöra återbruk, exempelvis genom riktlinjer för flexiblare fasadredovisning vid användning av återbrukade byggprodukter. Det behövs stöd för att öka rättssäkerheten och minska osäkerheten vid återbruk i lovprocessen.
4. Arbetet kan ske i aktiv samverkan med befintliga stadsövergripande initiativ, såsom:
 - Göteborgs plattform för klimatneutralt byggande
 - Handslag för cirkulärt byggande
 - Framtidenkoncernens klimatstrategi och verktyg (exempelvis KROT)

Dessa delar skulle ligga helt i linje med uppdragets formulering och syfte, och är exempel på åtgärder som kan genomföras innan det är aktuellt att avsluta uppdraget.

Återremissyrkande

Sverigedemokraterna



Datum 2025-03-20

Ärende nr SBF-2023-00174

Yrkande angående – Samråd om detaljplan för centralbad och blandstad norr om Valhallagatan inom stadsdelen Heden**Förslag till beslut**

I stadsbyggnadsnämnden

Ärendet återremitteras till förvaltningen som i samverkan med övriga berörda förvaltningar får i uppdrag att implementera det professionella genomarbetade förslag som syftar till att bevara, renovera och utöka nuvarande Valhallabadet. Fokus bör läggas på att finna lösningar som säkerställer bevarandet av byggnaderna, är finansiellt hållbara och samtidigt minimerar den tid som invånare, mässor och idrottsverksamhet står utan lokaler och simhall.

Yrkandet

En noggrant genomförd renovering av Valhallabadet inte bara en ekonomiskt och hållbart försvarbar lösning, utan också ett beslut som bevarar ett viktigt kulturarv, skyddar lokal idrottsverksamhet och säkerställer långsiktiga, fungerande lösningar för samhället.

1. **Kulturrehistoriskt och socialt värde:** Valhallabadet har ett stort kulturrehistoriskt värde och har under många år varit en viktig del av både lokalsamhället och den regionala idrottsrörelsen. Att bevara och renovera anläggningen i stället för att riva den bidrar till att bevara detta värde för framtida generationer.
2. **Ekonomiskt försvarbart:** Flertalet professionella och genomarbetade förslag visar på möjligheten att bevara byggnaderna genom erforderligt underhåll och upprustning. Detta innebär en långsiktig lösning till en mycket lägre kostnad än att bygga en helt ny anläggning, vilket skulle medföra en betydande ekonomisk belastning för kommunen. Dessutom sparas värdefull tid på att undvika långdragna och kostsamma nybyggnadsprojekt.
3. **Minimera driftsstopp och påverkan på invånare och verksamheter:** Det är av yttersta vikt att minimera den tid under vilken invånarna, mässan och idrottsrörelsen står utan tillgång till lokaler och simhall. Att riva och bygga nytt skulle innebära långvariga driftsstopp och skapa stora negativa konsekvenser för både idrottsaktiviteter och simkunnighet i regionen. En renovering av

Valhallabadet kan genomföras i etapper, vilket minskar dessa negativa effekter avsevärt.

4. **Klimatsmart, hållbar och långsiktig lösning:** Att renovera och modernisera den befintliga anläggningen är ett mer hållbart alternativ än att riva och bygga nytt, både ur ett miljöperspektiv och ett ekonomiskt perspektiv. Genom att utnyttja befintlig infrastruktur och byggnadens ramverk minskar behovet av nyproduktion av material och minimerar därmed det ekologiska fotavtrycket.

Yrkande

Miljöpartiet

2025-04-25

Nr 25

Yrkande angående samråd om detaljplan för centralbad och blandstad norr om Valhallagatan inom stadsdelen Heden

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige en ny inriktning för arenaprojektet innebärande om- och tillbyggnation av Scandinavium och Valhallabadet samt nybyggnation av arena som ersätter Lisebergshallen.
2. Tjänsteutlåtandets förslag till beslut avslås.

Yrkandet

Arenapartiernas arbete hittills är ett monumentalt misslyckande. I juni 2023 beslutade arenapartierna att totalkalkylen skulle förbättras, då var den totala kostanden för projektet beräknat till 6-8 miljarder, nu ett och ett halvt år senare är kostanden 12-15 miljarder, dvs en fördubbling av investeringskostnaden. Även den tillkommande drift- och kapitalkostnaden har skenat och är idag på runt 600 miljoner årligen, vilket är ca 550 miljoner kronor mer än dagens driftkostnad.

Utöver att ekonomin i projektet har havererat så visar även remissvaren från nämnder, bolag, föreningar och göteborgare att arenaprojektet är impopulärt. Bland de som riktar stark kritik mot förslaget finns socialförvaltningen centrum, kulturförvaltningen, stadsfastighetsnämnden och kanske allra mesta anmärkningsvärt, Got Event som är det bolag som ska driva de nya arenorna. Utöver detta har både föreningar och en mängd privatpersoner varit mycket kritiska mot arenaplanerna och särskilt att riva Valhallabadet. I en färsk opinionsundersökning så visar det sig att 46 procent av göteborgarna vill bevara Valhallabadet, bara 29 procent vill riva för att ge plats åt de nya arenorna.

Miljöpartiet anser att den bästa lösningen är att renovera och rusta upp Scandinavium. De allra flesta funktioner som planeras i en nybyggd arena skulle kunna rymmas i en ombyggd arena. Vid en ombyggnation skulle arenan kunna vara i drift under större delen av perioden för ombyggnationen och därmed skulle skadan för de återkommande arrangemangen minskas.

Higab har utrett om Valhallabadet kan renoveras och konstaterar att detta är möjligt och att kostanden för detta är väsentligt mycket lägre än vad en nybyggnation innebär. För att tillgodose de krav som ställs på ett modernt centralbad som också ska kunna ha tävlingar på SM-nivå behöver de befintliga delarna av Valhallabadet kompletteras med nya läktare och några nya bassänger. Den totala kostanden för renovering och nybyggnation är enligt de beräkningar som finns betydligt lägre än att riva och bygga nytt. Dessutom skulle verksamheten kunna pågå under renoveringen.

I den tid vi lever i idag, med klimat- och artkris, och med Göteborgs ambitiösa arbete för att nå klimat-och miljömålen, skorrar det falskt att genomföra ett gigantiskt klimatstörande rivprojekt för att ge plats åt nybygge, när det finns utredningar som visar att likartad nytta kan nås med renovering och uppgradering av befintliga byggnader.

Göteborg tar hållbarhet på allvar i allt vi gör, det ska vi stolt hålla fast vid. Med detta projekt signaleras motsatsen, nämligen en tid som vi lämnat ett halvsekel bakom oss, den så kallade slit-och-släng-tiden.

Utifrån detta föreslår vi en ny inriktning för arenaprojektet

Återremissyrkande

Sverigedemokraterna



Datum 2025-03-20

Ärende nr SBF-2023-00156

Yrkande angående – Samråd om detaljplan för arenor och blandstad söder om Valhallagatan inom stadsdelen Heden**Förslag till beslut**

I stadsbyggnadsnämnden

Ärendet återremitteras till förvaltningen som i samverkan med övriga berörda förvaltningar får i uppdrag att implementera det professionella genomarbetade förslag som syftar till att bevara, renovera och utöka nuvarande Valhallabadet. Fokus bör läggas på att finna lösningar som säkerställer bevarandet av byggnaderna, är finansiellt hållbara och samtidigt minimerar den tid som invånare, mässor och idrottsverksamhet står utan lokaler och simhall.

Yrkandet

En noggrant genomförd renovering av Valhallabadet inte bara en ekonomiskt och hållbart försvarbar lösning, utan också ett beslut som bevarar ett viktigt kulturarv, skyddar lokal idrottsverksamhet och säkerställer långsiktiga, fungerande lösningar för samhället.

1. **Kulturhistoriskt och socialt värde:** Valhallabadet har ett stort kulturhistoriskt värde och har under många år varit en viktig del av både lokalsamhället och den regionala idrottsrörelsen. Att bevara och renovera anläggningen i stället för att riva den bidrar till att bevara detta värde för framtida generationer.
2. **Ekonomiskt försvarbart:** Flertalet professionella och genomarbetade förslag visar på möjligheten att bevara byggnaderna genom erforderligt underhåll och upprustning. Detta innebär en långsiktig lösning till en mycket lägre kostnad än att bygga en helt ny anläggning, vilket skulle medföra en betydande ekonomisk belastning för kommunen. Dessutom sparas värdefull tid på att undvika långdragna och kostsamma nybyggnadsprojekt.
3. **Minimera driftsstopp och påverkan på invånare och verksamheter:** Det är av yttersta vikt att minimera den tid under vilken invånarna, mässan och idrottsrörelsen står utan tillgång till lokaler och simhall. Att riva och bygga nytt skulle innebära långvariga driftsstopp och skapa stora negativa konsekvenser för både idrottsaktiviteter och simkunnighet i regionen. En renovering av Valhallabadet kan genomföras i etapper, vilket minskar dessa negativa effekter avsevärt.

4. **Klimatsmart, hållbar och långsiktig lösning:** Att renovera och modernisera den befintliga anläggningen är ett mer hållbart alternativ än att riva och bygga nytt, både ur ett miljöperspektiv och ett ekonomiskt perspektiv. Genom att utnyttja befintlig infrastruktur och byggnadens ramverk minskar behovet av nyproduktion av material och minimerar därmed det ekologiska fotavtrycket.

Yrkande

Miljöpartiet

2025-04-25

Nr 26

Yrkande angående samråd om detaljplan för arenor och blandstad söder om Valhallagatan inom stadsdelen Heden

Förslag till beslut

I stadsbyggnadsnämnden:

1. Stadsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige en ny inriktning för arenaprojektet innebärande om- och tillbyggnation av Scandinavium och Valhallabadet samt nybyggnation av arena som ersätter Lisebergshallen.
2. Tjänsteutlåtandets förslag till beslut avslås.

Yrkandet

Arenapartiernas arbete hittills är ett monumentalt misslyckande. I juni 2023 beslutade arenapartierna att totalkalkylen skulle förbättras, då var den totala kostanden för projektet beräknat till 6-8 miljarder, nu ett och ett halvt år senare är kostanden 12-15 miljarder, dvs en fördubbling av investeringskostnaden. Även den tillkommande drift- och kapitalkostnaden har skenat och är idag på runt 600 miljoner årligen, vilket är ca 550 miljoner kronor mer än dagens driftkostnad.

Utöver att ekonomin i projektet har havererat så visar även remissvaren från nämnder, bolag, föreningar och göteborgare att arenaprojektet är impopulärt. Bland de som riktar stark kritik mot förslaget finns socialförvaltningen centrum, kulturförvaltningen, stadsfastighetsnämnden och kanske allra mesta anmärkningsvärt, Got Event som är det bolag som ska driva de nya arenorna. Utöver detta har både föreningar och en mängd privatpersoner varit mycket kritiska mot arenaplanerna och särskilt att riva Valhallabadet. I en färsk opinionsundersökning så visar det sig att 46 procent av göteborgarna vill bevara Valhallabadet, bara 29 procent vill riva för att ge plats åt de nya arenorna.

Miljöpartiet anser att den bästa lösningen är att renovera och rusta upp Scandinavium. De allra flesta funktioner som planeras i en nybyggd arena skulle kunna rymmas i en ombyggd arena. Vid en ombyggnation skulle arenan kunna vara i drift under större delen av perioden för ombyggnationen och därmed skulle skadan för de återkommande arrangemangen minskas.

Higab har utrett om Valhallabadet kan renoveras och konstaterar att detta är möjligt och att kostanden för detta är väsentligt mycket lägre än vad en nybyggnation innebär. För att tillgodose de krav som ställs på ett modernt centralbad som också ska kunna ha tävlingar på SM-nivå behöver de befintliga delarna av Valhallabadet kompletteras med nya läktare och några nya bassänger. Den totala kostanden för renovering och nybyggnation är enligt de beräkningar som finns betydligt lägre än att riva och bygga nytt. Dessutom skulle verksamheten kunna pågå under renoveringen.

I den tid vi lever i idag, med klimat- och artkris, och med Göteborgs ambitiösa arbete för att nå klimat-och miljömålen, skorrar det falskt att genomföra ett gigantiskt klimatstörande rivprojekt för att ge plats åt nybygge, när det finns utredningar som visar att likartad nytta kan nås med renovering och uppgradering av befintliga byggnader.

Göteborg tar hållbarhet på allvar i allt vi gör, det ska vi stolt hålla fast vid. Med detta projekt signaleras motsatsen, nämligen en tid som vi lämnat ett halvsekel bakom oss, den så kallade slit-och-släng-tiden.

Utifrån detta föreslår vi en ny inriktning för arenaprojektet