



Försättsblad externt inhyrda kontrakt / förvaltningsobjekt

Hyresgäst SDF Norra Hisingen	Förvaltningsobjektsnummer 41275F-01
Hyresvärd Backa Krona AB	
Hyresvärdens förvaltare	
Objektets adress Rimmaregatan 6	
Verksamhet Kontor	Kontraktets avtalsnummer
Tid from 2018-10-01	Yta LOA 774 + 38 kvm
Typ av inhyrning ☐ Ny inhyrning. ☒ Omförhandling ☐ Uppsägning. ☐ Avflyttning ☐ Tillägg till befintligt avtal. ☐ Övrigt	

Hyra till extern fastighetsägare

Hyra kr/år : 967 500 kr	☐ Kallhyra	☐ Varmhyra
Fastighetsskatt kr/år :		
Tillägg kr/år :		
Övrig information : Hyra avseende förråd 26 600 kr/år. I samband med omförhandlingen åtar sig HV att ytrenovera förråd samt uppföra laddstolpar till elcyklarna. I övrigt samma villkor.		

Hyra till Lokalförvaltningens hyresgäst

Hyra inom modellen: ☐ Ja ☒ Nej	Kategori:
Tillägg inom modellen: ☐ Ja ☒ Nej	

Datum och signatur

Datum 2018-03-05	Signatur Marcus
---------------------	--------------------

TILLÄGGSAVTAL

**till Hyreskontrakt tecknat 2013-04-12 avseende lokal i fastigheten Göteborg
Backa 37:6 med adress Rimmaregatan 6 i Göteborg**

Hyresvärd:

Backa Krona AB, org nr 556746-3392

Adress: Hulda Lindgrens Gata 8, 421 31 VÄSTRA FRÖLUNDA

Hyresgäst:

SDF Norra Hisingen, org nr 212000-1355

Lokalens adress: Rimmaregatan 6, 422 55 HISINGS BACKA

Bakgrund

Rubricerade, mellan Parterna gällande Hyreskontrakt löper t o m 2018-09-30 och har sagts upp av Hyresvärden till kontraktstidens utgång för omförhandling av villkoren.

Efter det att Parterna förhandlat, har man nu nått en överenskommelse om ändringar i gällande Hyreskontrakt, vilka i sin helhet regleras i detta **TILLÄGGSAVTAL** enligt följande:

Hyra

Hyra för lokalen skall fr o m 2018-10-01 utgå enligt följande:

Kontor om 774 kvm: SEK 967 500 per år

Övrig area om 38 kvm: SEK 26 600 per år

SIGN:

