



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-09-01

Diarienummer N043-0155/23

Handläggare

Cassandra Larsson

Telefon: 031-368 08 07

E-post:

cassandra.larsson@demokratimedborgarservice.goteborg.se

Nämnden för demokrati och medborgarservice lokalbehovsplan 2023

Förslag till beslut

I nämnden för demokrati och medborgarservice

1. Nämnden för demokrati och medborgarservice antar lokalbehovsplan för 2023.
2. Nämnden för demokrati och medborgarservice översänder lokalbehovsplanen för 2023 till kommunstyrelsen.

Sammanfattning

2022-01-27 antog kommunfullmäktige Göteborgs Stads riktlinje för stadens lokalförsörjningsplan och nämnders lokalbehovsplaner som ett första steg i genomförandet av Göteborgs Stads program för lokalförsörjning 2020–2026.

Enligt riktlinjen ska nämnden för demokrati och medborgarservice ta fram en lokalbehovsplan som ett planerande, styrande dokument som nämnden ska fatta beslut om och som rör nämndens egna uppdrag och ansvarsområde. Planen gäller från och med antagandet fram tills dess att nästa lokalbehovsplan är antagen. Nämnden fattade 2023 beslut om att en lokalbehovsplan ska antas årligen. Nämndens beslutade lokalbehovsplan ska årligen översändas till kommunstyrelsen senast under september månad.

Lokalbehovsplanen innehåller:

- en lokalbehovsanalys
- aktuella utmaningar och möjligheter
- en lokalkostnadsanalys
- en riskanalys

Förutom att ge en bild och analys av nämndens lokalbehov utgör lokalbehovsplanen också underlag till Göteborgs Stads lokalförsörjningsplan som ska beskriva hela stadens samlade lokalbehov.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Förvaltningen gör bedömningen att årets lokalbehovsplan visar hur förvaltningens lokalprojekt och identifierade möjligheter med samlokalisering skapar förutsättningar för ett effektivt och ändamålsenligt lokalutnyttjande. Med ett effektivt och ändamålsenligt lokalutnyttjande kan nämnden minska sina lokalkostnader.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen gör bedömningen att ett mer effektivt utnyttjande av både befintliga och tillkommande lokaler bidrar till en minskad klimatpåverkan genom ett ökat användande av befintliga resurser.

Med en god geografisk placering av kommunala verksamhetslokaler nära behoven och med god tillgänglighet via kollektivtrafik, gång eller cykel, kan resandet minska och underlätta för ett mer hållbart resande.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningens bedömning är att årets lokalbehovsplan bidrar till att skapa bättre förutsättningar för nämnden att möta invånarnas behov av tillgång till kommunal service, genom att identifiera vilka förbättringsbehov som finns gällande nuvarande lokalers placering och utformning.

En lokalförsörjning i balans både när det gäller bättre dimensionerade lokaler och bättre geografiskt placerade lokaler förväntas bidra till att skapa och förvalta en hållbar stad.

Samverkan

Information har lämnats till de fackliga organisationerna i förvaltningens samverkansgrupp (FSG) den 14 september 2023.

Bilaga

1. Lokalbehovsplan nämnden för demokrati och medborgarservice 2023

Ärendet

Ärendet avser antagande av en lokalbehovsplan för nämnden för demokrati och medborgarservice. Planen gäller från och med antagande i nämnden för demokrati och medborgarservice fram till 2024-09-30. Nämndens beslutade lokalbehovsplan ska årligen översändas till kommunstyrelsen senast under september månad.

Syftet med nämndens lokalbehovsplan är att ge nämnderna en tydlig struktur för och analys av nämndens lokalbehovsplanering, kopplade till behov och utmaningar. Nämndens lokalbehovsplan är också ett underlag till Göteborgs Stads övergripande lokalförsörjningsplan.

Beskrivning av ärendet

2022-01-27 antog kommunfullmäktige Göteborgs Stads riktlinje för stadens lokalförsörjningsplan och nämnders lokalbehovsplaner som ett första steg i genomförandet av Göteborgs Stads program för lokalförsörjning 2020–2026.

Nämnden för demokrati och medborgarservice ska ta fram en lokalbehovsplan som ett planerande, styrande dokument som nämnden ska fatta beslut om och som rör nämndens egna uppdrag och ansvarsområde. Planen gäller från och med antagandet fram tills dess att nästa lokalbehovsplan är antagen. Den 21 september 2022, § 87, beslutade nämnden att den varje år, under september månad, ska fatta beslut om nämndens lokalbehovsplan. Nämndens beslutade lokalbehovsplan ska årligen översändas till kommunstyrelsen senast under september månad.

Syftet med nämnden för demokrati och medborgarservice lokalbehovsplan är att ge nämnden en tydlig struktur för och analys av nämndens lokalbehovsplanering, kopplade till behov och utmaningar. Det innebär att nämnden ska redogöra för lokalbehov av befintliga, tillkommande och avgående lokaler. Förutom att leverera en analys av lokalbehov, aktuella utmaningar och möjligheter, lokalkostnadsutveckling och risker, utgör nämndens lokalbehovsplan också underlag till Göteborgs Stads övergripande lokalförsörjningsplan.

Samlokalisering som en möjlighet

Lokalbehovsplanen innehåller information om att förvaltningen ser möjligheter med samlokalisering inom vår egen och andra förvaltningar. Genom medborgarkontorens placering har förvaltningen goda erfarenheter av samlokalisering. Att dela kontorsutrymmen, lunchrum, konferensrum, med mera är positivt ur flera aspekter såsom säkerhet, kostnader men också arbetsmiljö och trivsel.

Inom ramen för förvaltningens lokalprojekt har dialog skett med Intraservice, som också har ett pågående lokalprojekt. I dialogen har idéer utbytts om hur samlokalisering skulle kunna ske mellan förvaltningarna. Reception, post, möteslokaler och konferensservice är exempel på resurser som skulle kunna samnyttjas med andra förvaltningar.

Förvaltningen har, genom sitt pågående lokalprojekt identifierat behovet av effektiva kontorsytor som nyttjas i större utsträckning än vad som sker idag. Ett sätt att uppnå detta är att samnyttja möteslokaler. Störst är behovet av möteslokaler för mer än 20 personer som exempelvis kan användas vid utbildningar, avdelningsmöten och nämndmöten. Ett första steg för att öka samnyttjandet av möteslokaler är att sammanställa en lista med andra förvaltningars möteslokaler och en instruktion om hur man går tillväga för att få tillgång till en sådan resurs.

Förvaltningen ser möjligheter med stadenövergripande jobb- och möteshubbar. Att i viss mån få tillgång och erbjuda sittytor för kollegor inom staden som tillfälligt arbetar på annan plats än sitt ursprungliga kontor.

Risker och kostnader

Lokalkostnaderna påverkar nämndens budget eftersom kostnadsutvecklingen för lokaler ökar mer än indexeringen i budgetprocessen

Förvaltningen har identifierat följande lokalbehovsrisker:

- Stigande inflation och ökande räntekostnader förväntas medföra ökade lokalkostnader.
- Svårigheter att åstadkomma samlokalisering mellan förvaltningar då övergripande samordning saknas.

För att minska riskerna har nämnden beställt en förstudie från stadsfastighetsnämnden som kommer att ta effektiviseringsbehovet i beaktande.

Nämnden kommer inte helt kunna undanröja svårigheterna med att övergripande samordning saknas. Däremot kommer förvaltningens dialog med Intraservice och dess pågående lokalprojekt att fortsätta för att hitta fler möjligheter med samlokalisering.

Förvaltningens bedömning

Förvaltningens bedömning är att lokalbehovsplanen bidrar till att tydliggöra nämndens lokalbehov under de kommande åren, baserat på de förhållanden som är kända i nuläget. Den bidrar också till att nämnden kan arbeta mer strategiskt med lokalplaneringen.

Lokalbehovsplanen 2023 innehåller information om att

- nämnden har beställt en förstudie från stadsfastighetsnämnden för verksamheterna på Ekelundsgatan 1.
- medborgarkontoret Backa har lokaler som inte fullt ut möter de önskemål verksamheten har, för att kunna ta emot besökare på bästa sätt. Mötesrummet utgörs idag av ett större kontor. I dagsläget finns inget annat alternativ i området som möjliggör att ett lokalbyte kan inledas.
- medborgarkontoret Bergsjön under hösten kommer att flytta från Kulturhuset Bergsjön till ny lokal på Rymdtorget 9.
- medborgarkontoret Frölunda tillfälligt kommer evakueras till en ersättningslokal på Frölunda Torg tillsammans med Frölunda bibliotek. Evakueringen beror på renoveringar i nuvarande lokal och förväntas pågå från slutet av september 2023 till augusti 2024.

Förvaltningen föreslår därför att nämnden antar förvaltningens förslag till lokalbehovsplan för 2023.

Eva Englund

Martin Jansson

Förvaltningsdirektör

Avdelningschef ekonomi och internservice