



Datum 2022-12-07
Diarienummer 1312/22

Uppdragsbeställning lokal för kommunal service

Uppdragsbeställning förstudie av verksamhetsförändring och anpassning av Flygtornsvägen 2/Snäckebergsskolan till förskoleverksamhet

Fas:	☐ Tidig utredning ☐ Inhyrning	☒ Förstudie ☐ Omförhandling/ Uppsägning	☐ Revidering av befintligt uppdrag
Typ av projekt:	☐ Nybyggnad ☐ Inhyrning	☒ Ombyggnad	☐ Om & tillbyggnad
Verksamhetstyp :	☒ Förskola ☐ Äldreboende ☐ Kontor	☐ Grundskola ☐ Annat, nämligen:	☐ BmSS
Projektnamn:	Verksamhetsförändring förskola Flygtornsvägen 2 (fd Snäckebergsskolan)		
Nämnd:	Förskolenämnden		
Kontaktperson SLK:	Johan Nyström / Annika Rynner		
Kontaktperson förvaltning:			

Uppdragsbeskrivning

Grundskolenämnden beslutade 2022-11-22 att skolverksamheten vid Snäckebergsskolan F-3 ska läggas ner sommaren 2023. Det innebär att byggnaden, uppförd så sent som 2008, blir tomställd och behöver få ett annat användningsområde. Under processen fram till beslutet har diskussioner därför förts mellan grundskoleförvaltningen och förskoleförvaltningen om att de senare ska överta lokalerna att användas till

förskola. Förskolenämnden har dock inte fattat något formellt beslut om ett övertagande.

Förstudiens uppdrag blir att utreda hur fd Snäckebergsskolan kan anpassas till en förskoleverksamhet. Som utgångspunkt bör prövas en kapacitet för 108 barn/6 avd där befintligt lokalprogram används som referens, men där stor hänsyn tas till byggnadens befintliga struktur i syfte att minska behovet av anpassningar.

Utöver själva byggnaden ska förstudien även utreda behovet av anpassningar i utemiljö och ev behov att anlägga nya komplementbyggnader för att stödja förskoleverksamhetens behov.

Vid eventuellt genomförande av projektet kommer troligen befintlig förskoleverksamhet vid Kålhagen 3-7 behöva avvecklas och flyttas till Flygtornsvägen 2. Förstudien ska därför studera möjligheter till återbruk av exempelvis inredning eller lekutrustning i de anpassningar som blir aktuella.

Fd Snäckebergsskolan är uppförd 2008 vilket innebär att lokalnämnden inom en 5-10-årsperiod troligen har behov att genomföra vissa reinvesteringsåtgärder. Förstudien ska även identifiera reinvesteringsbehovet i syfte att bedöma vilken samordning med planerade verksamhetsanpassningar som är möjlig i syfte att påverka verksamheten så lite som möjligt.

Förstudien och tillhörande aktiviteter bör planeras för att möjliggöra en verksamhetstart tidigast i augusti 2024.

Verksamhetens behov

Anpassning av byggnaden till förskoleverksamhet med preliminärt 108 platser/6 avd.

Anpassning av utemiljön till en annan målgrupp

Vilken typ av storkökslösning som är möjlig behöver utredas separat med hänsyn till tillgängliga ytor och skick/status på nuvarande storkök.

Tidplan

Lokalförvaltningen ska inom en månad från inkommen uppdragsbeställning återkoppla i ärendet med en tidplan för när förstudien beräknas vara klar. I förstudien framgår sedan aktuell tidplan för tillskapande av lokalresurs.

Eventuell evakuering

Ingen evakuering bedöms nödvändig för projektets genomförande.

Expedieras till:

Lokalförvaltningen

Beslutanderätt enligt: KF handling 2017 nr 39

Stadsledningskontoret**Johan Nyström**

Planeringsledare

E-post: johan.nystrom@stadshuset.goteborg.se

Telefon 031-368 02 35

Jörgen Samuelsson

Avdelningschef planering och analys

E-post: jorgen.samuelsson@stadshuset.goteborg.se

Telefon: 031-368 00 34

.....Nedan fylls i av Lokalförvaltningen efter mottaget
uppdrag.....

Kompletterande uppgifter från Lokalförvaltningen**Eventuella byggnaders förutsättningar:**

Beskriv förutsättningar utifrån Lokalförvaltningens planering för underhåll, strategisk fastighetsförvaltning och objektsanalys.

Samt beställning av ev. förstudier avs. reinvestering och eller underhåll.