

Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2023-09-25

Diarienummer EXF-2023-02478

Handläggare

Annika Co

Telefon: 0735372086

E-post: annika.co@exploatering.goteborg.se

Förlängning av markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen inom stadsdelen Majorna

Förslag till beslut

I exploateringsnämnden

1. Markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136 förlängs med förändrat villkor under ” Social hållbarhet och sociala åtaganden” och i övrigt oförändrade villkor med två år t.o.m. 2025- 09-04.

2. Exploateringsförvaltningen får i uppdrag att upprätta tillägg till markanvisningsavtal i enlighet med ovan.

Sammanfattning

Markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen inom stadsdelen Majorna beslutades 2017-09-04 gällande fastigheterna Majorna 722:124 och 722:132 samt del av fastigheten Majorna 722:136. Markanvisningen har tidigare förlängts år 2017, 2019 och 2021. Med anledning av att detaljplanearbetet inte har startat föreslår exploateringsförvaltningen att markanvisningen förlängs t.o.m. 2025-09- 04.

Bedömning ur ekonomisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda ändringar eller tillägg utifrån denna dimension till tjänsteutlåtandet 2017-08-04.

Bedömning ur ekologisk dimension

Förvaltningen har inte funnit några särskilda ändringar eller tillägg utifrån denna dimension till tjänsteutlåtandet 2017-08-04.

Bedömning ur social dimension

Förvaltningen har förändrat villkor under ” Social hållbarhet och sociala åtaganden”.

Samverkan

Exploateringsförvaltningen har inte funnit några skäl till samverkan med de fackliga organisationerna i detta fall.

Bilagor

1. Översiktskarta
2. Detaljkarta
3. Tjänsteutlåtande gällande markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen
4. Protokollsutdrag, 2017-09-04, § 205, dnr. 3960/16

5. Tjänsteutlåtande gällande förlängning av markanvisning till JM AB, daterat 2019-09-02, dnr. 3960/16
6. Protokollsutdrag, 2019-09-02, §191, dnr. 3960/16
7. Förlängning av markanvisning till JM AB
8. Protokollsutdrag, 2021-08-30, §194, dnr. 3960/16

Protokollsutdrag skickas till

Nils Eberil, JM AB
nils.eberil@jm.se

Ärendet

Fastighetsnämnden har vid tidigare sammanträde beslutat om markanvisning som nu behöver förlängas i exploateringsnämnden. Förlängning föreslås ske med förändrat villkor under ”Social hållbarhet och sociala åtaganden” enligt nedan och i övrigt med oförändrade villkor.

Ur tjänsteutlåtande 2017-09-04:

”Social hållbarhet och sociala åtaganden

Kommunen ska ha möjlighet att köpa in 8-10 lägenheter om ca 40-45 kvm per lägenhet för bostad med särskild service (BmSS). Lägenheterna ska lokaliseras i en sammanhållen grupp. I direkt anslutning till lägenheterna behövs också yta för gemenskap och personal. Ytan för gemenskap och personal kan vara i form av en större lägenhet eller två mindre lägenheter. Utformningen av BmSS ska följa det ramprogram som godkänts av Lokalsekretariatet, där bland annat de krav som ställs i BBR verksamhetsklass 5B (sprinklers och två utrymningsvägar) ingår samt spisvakt och förhöjd tillgänglighet i hygienutrymme enligt svensk standard.”

Ändring 2023-09-25:

”Social hållbarhet och sociala åtaganden

Kommunen ska ha möjlighet att köpa in 8-10 lägenheter om cirka 40-45 kvm per lägenhet för bostad med särskild service (BmSS). Lägenheterna ska lokaliseras i en sammanhållen grupp. I direkt anslutning till lägenheterna behövs också yta för gemenskap och personal. En eventuell överlåtelse ska ha stöd i LOU. Det åligger Stadsfastighetsförvaltningen, eller annan berörd förvaltning, att ensamma avgöra huruvida ett köp av lägenheterna har stöd i lag.”

Detaljplan/berörda fastigheter: Fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136 (vid Djurgårdsplatsen)

Syfte/omfattning av markanvisning: Projektet omfattar som helhet cirka 130 bostäder, varav cirka 60 bostäder ingår i aktuell markanvisning.

Ursprunglig markanvisning /ev. tidigare förlängning: Beslut om markanvisning 2017-09-04, beslut om förlängning av markanvisning 2019-09-02, beslut om förlängning av markanvisning 2021-08-30.

Markanvisning upphör: 2023-09-04

Status/Anledning till förlängning: Planarbetet har ännu inte påbörjats på grund av att projektet ännu inte har prioriterats in i startplan.

Övrigt: Positivt planbesked erhöles 2017-04-25.

Förvaltningens bedömning

Då skälen till förlängning enbart beror på att detaljplanearbetet inte har startat föreslår exploateringsförvaltningen att markanvisningen förlängs t.o.m. 2025-09-04.

Kristina Lindfors

Direktör

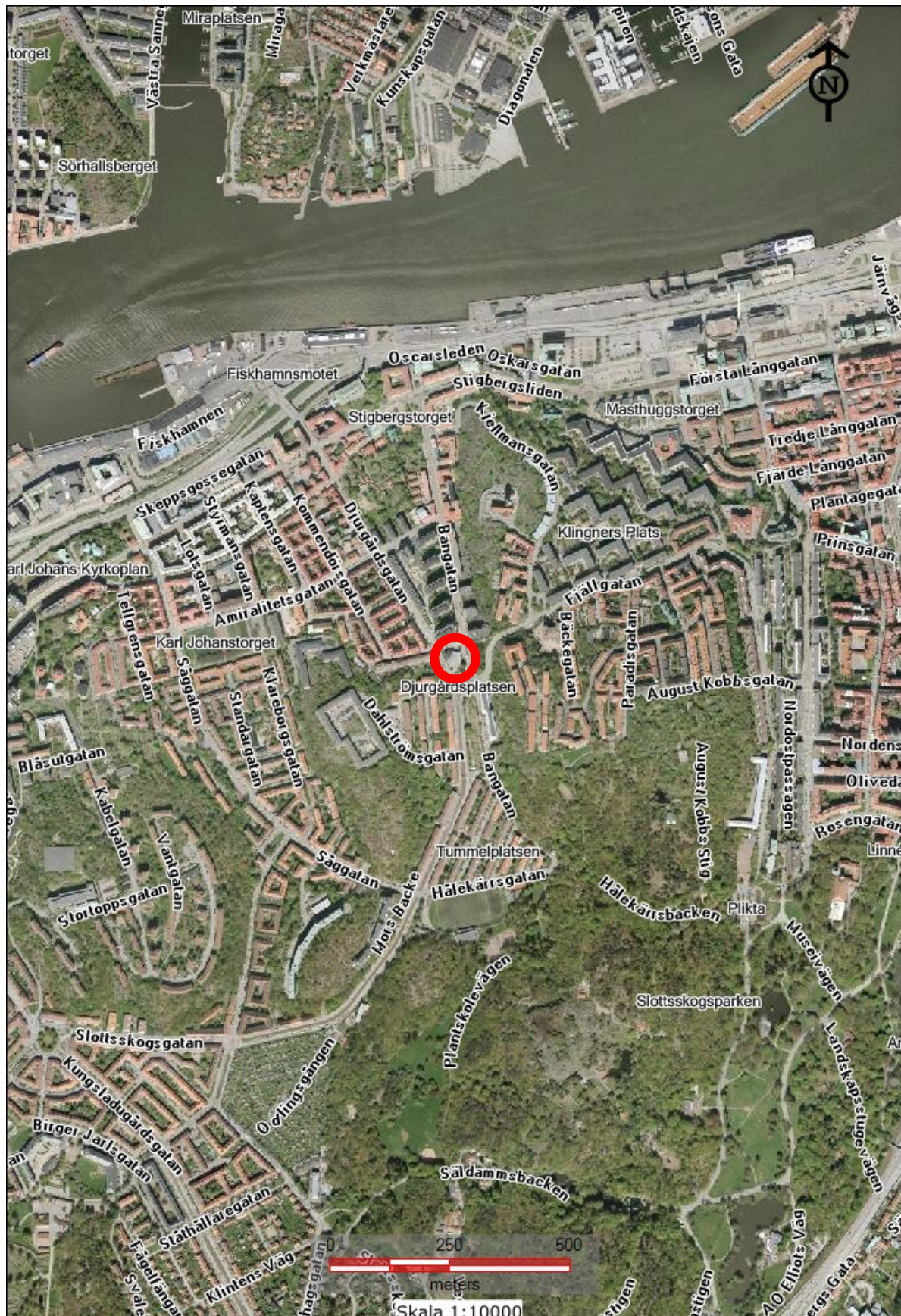
Exploateringsförvaltningen

Marie Persson

Avdelningschef

Mark och boende

Översiktskarta



Detalj-karta





Göteborgs Stad

Fastighetskontoret

Tjänsteutlåtande

till Fastighetsnämnden
2017-09-04
diarienummer 3960/16

Strategiska avdelningen

Joel Blomgren
telefon 031-368 12 12
e-post: joel.blomgren@fastighet.goteborg.se

Markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen inom stadsdelen Majorna

Förslag till beslut

1. JM AB får under två år en avgiftsfri markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med JM AB enligt punkt 1.

Ärende

JM har inkommit till fastighetskontoret med förfrågan om markanvisning för fastigheterna Majorna 722:124 till 722:132 samt del av fastigheten Majorna 722:136 för att kunna uppföra ett kvarter med bostadsbebyggelse samt butiker och restauranger i bottenvåningarna. Förslaget innebär att trafikföringen förenklas, bostadskvarter uppförs och att en ny torgyta återskapas i söder. En förutsättning för detta är att den befintliga bensinstationen rivs samt att trafikföringen för området förändras.

JM har tecknat köpeavtal avseende fastigheten Majorna 321:9, vilken ligger i mitten av ovan nämnda fastigheter. På fastigheten finns i dagsläget en bensinstation. JM har fått en fullmakt från ST1 Sverige AB där det anges att JM får företräda ST1 vid framtagande av ny detaljplan för fastigheten.

Bakgrund

Aktuellt område ligger mellan Bangatan och Djurgårdsgatan vid Djurgårdsplatsen i Majorna. Marken utgörs i dagsläget huvudsakligen av en bensinstation. Platsen ligger inom område för utvidgad innerstad i "Strategi för utbyggnadsplanering, Göteborg 2035". Marken är planlagd för tillhandahållande av drivmedel samt allmän plats: gata. Genomförandetiden för planen har gått ut.

Fastighetskontoret lämnade 2016-02-15 medgivande, samt ett kompletterande medgivande 2016-04-25, till JM att söka planbesked på kommunägd mark enligt inlämnat förslag. En förprövning har genomförts av stadsbyggnadskontoret och 2017-04-25 beslutade byggnadsnämnden om ett positivt planbesked. Planbeskedet anger att start för detaljplanen bedöms kunna ske år 2020.

Fastighetskontoret har 2015 tagit fram en lokaliseringsutredning för drivmedelsstationer i Göteborgs stad för att skapa en samlad bild av drivmedelsförsäljning i Göteborg. I denna utredning anges inte aktuell plats varken i strukturförslaget för grundläggande tillgång eller god tillgång.

Förutsättningar för markanvisningen

Markanvisningen omfattar tillskottsmark för bostadsbebyggelse. Huvudfastigheten Majorna 321:9 kommer att förvärfvas av JM och är ca 1436 kvm. Tillskottsmarken omfattar fastigheterna Majorna 722:124 till 722:132 samt del av fastigheten Majorna 722:136. Samtliga av dessa fastigheter ägs av Göteborgs stad och utgör ca 1170 kvm. Bebyggelsen omfattar totalt ca 130 bostäder samt lokaler i bottenvåningar och underjordisk parkering. Av de totalt ca 130 bostäderna omfattar markanvisningen ca 60 bostäder. Bostäderna planeras att upplåtas med bostadsrätt. Antal bostäder och omfattning är endast ungefärlig. Byggrättens omfattning och utbredning får utredas i kommande planarbete.

Föreslagen bebyggelse medför att trafikföringen för området behöver ändras samt att berörda ledningar behöver flyttas, vilket kommer att medföra kostnader. Dessa kostnader, samt eventuella övriga kostnader så som t.ex. marksanering med mera, ska finansieras av exploateringen. Fördelning av exploateringskostnader ska ske efter skälig grund och hanteras i kommande exploateringsavtal/genomförandeavtal.

Markanvisningen förutsätter att JM blir lagfaren ägare av fastigheten Majorna 321:9. JM har i dagsläget tecknat köpeavtal avseende denna fastighet.

Social hållbarhet och sociala åtaganden

Kommunen ska ha möjlighet att köpa in 8-10 lägenheter om ca 40-45 kvm per lägenhet för bostad med särskild service (BmSS). Lägenheterna ska lokaliseras i en sammanhållen grupp. I direkt anslutning till lägenheterna behövs också yta för gemenskap och personal. Ytan för gemenskap och personal kan vara i form av en större lägenhet eller två mindre lägenheter. Utformningen av BmSS ska följa det ramprogram som godkänts av Lokalsekretariatet, där bland annat de krav som ställs i BBR verksamhetsklass 5B (sprinklers och två utrymningsvägar) ingår samt spisvakt och förhöjd tillgänglighet i hygienutrymme enligt svensk standard.

Ekologisk hållbarhet

Projektet ska genomföras i enlighet med kriterierna för Svanenmärkta hus samt uppnå certifiering för Svanenmärkning.

Verksamhetslokaler

Bebyggelsen ska, där det är lämpligt, ha aktiva bottenvåningar som bidrar till stadslivet i området.

Övriga kriterier

I byggnadsnämndens planbesked för byggnationen ingår ett område söder om markanvisningen som ska utvecklas till torgyta. En förutsättning för markanvisningen är därför att den så kallade 1 % regeln för konstnärlig utsmyckning och gestaltning ska tillämpas. Det innebär att 1 % av produktionskostnaden för den markanvisade delen ska avsättas för detta ändamål.

Prissättning på marken

Då det är flera år kvar till beräknad start av detaljplanen föreslås markanvisningen inte omfattas av modellen för prissättning av kommunal mark vid markanvisning. Marken kommer att säljas för ett marknadsmässigt pris vid överlåtelse tillfället baserat på den byggrätt som detaljplanen medger.

Överväganden

Fastighetskontoret föreslår att direktanvisning tillämpas som metod för den aktuella markanvisningen. Detta innebär att markanvisningen inte föregås av någon annonsering med möjlighet för intresseanmälan från andra byggintressenter. Motivet för detta anges nedan.

Kommande detaljplan för området omfattar i huvudsak mark som förvärvas av JM. Fastighetskontoret anser att en markanvisning med tillskottsmark till JM skapar bättre förutsättningar för en god kvartersstruktur för bebyggelsen. Ytan för tillskottsmarken skulle inte kunna utgöra ett eget projekt utan måste ses som en helhet tillsammans med fastigheten Majorna 321:9.

Fastighetskontoret bedömer att JM har den kompetens och de resurser som krävs för att genomföra projektet och bidra till en god stadsutveckling.

Bilagor

Bilaga 1 – Översiktskarta samt Detaljkarta

Bilaga 2 – Förslagsskiss

Martin Öbo
Fastighetsdirektör

Karin Frykberg
Avdelningschef

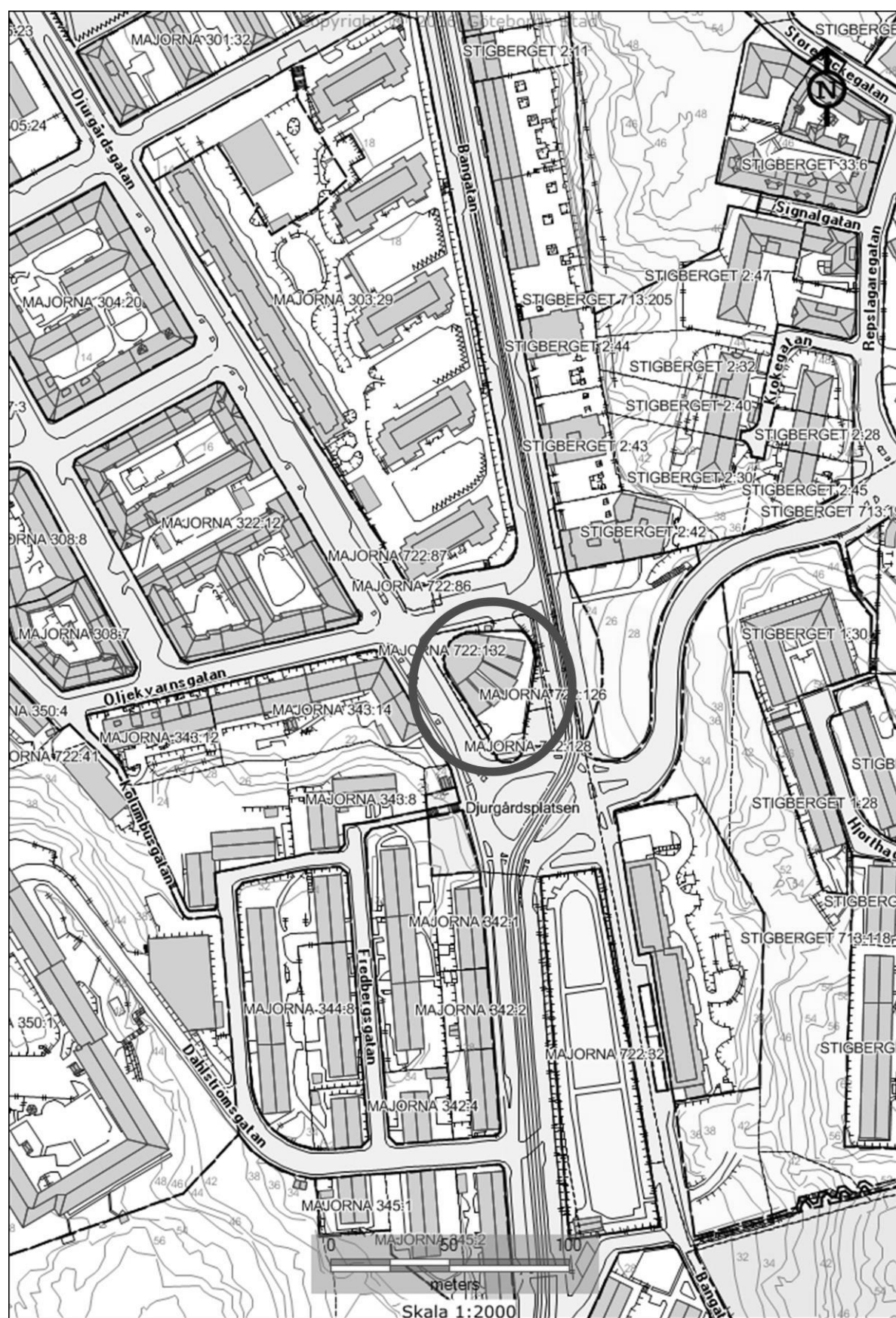
Protokollsutdrag till:

kristin.cadier@jm.se

Översiktskarta



Detalj-karta





DJURGÅRDSPLATSEN

På Djurgårdsplatsen tillförs ny bebyggelse och en outnyttjad plats i ett attraktivt läge omvandlas. Projektet är i linje med kommunens vision om att förätta staden inifrån och ut och att tillföra fler bostäder. Platsen, som idag utgörs av en bensinstation omringad av en omfattande trafikapparat, kommer att omdanas med bostäder, småskaliga verksamheter och ett torg i söderläge. Genom ny platsbildning och god gestaltning ges förutsättningar för inte bara moderna bostäder utan även spännande miljöer för såväl boende som besökande att vistas i. Samtidig utveckling sker med hög hållbarhetsambition i fråga om såväl byggande som livsstil. Denna utveckling omdefinierar platsen och blir ett positivt tillskott i Majorna.



UTVECKLING AV OMÅRDET KOPPLAR SAMMAN KVARTER OCH ÖVERBYGGAR BARRIÄRER



VISION

AKTIVA BOTTENVÅNINGAR OCH TORG

Bottenvåningarna karaktäriseras av öppna exponerade verksamheter och gaturum och torg blir till områdets nya "vardagsrum". Projektets ambition är att ha en grön profil på butiker, caféer, restauranger och andra verksamheter. Ytorna utformas flexibelt så att de enkelt kan anpassas efter rådande behov, till olika sammanhang och därmed över lång tid.

BOSTÄDER

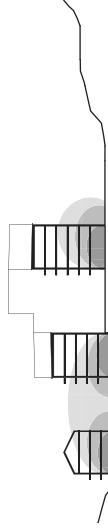
En variation av moderna lägenheter skapar förutsättningar för en blandning av unga/gamla, singlar/par och olika familjekonstellationer inom samma hus. Bostäderna är ljusa, luftiga och yteffektiva. En variation i storlek samt en blandning av olika boendeformer. Balkongerna är i huvudsak placerade i väst-sydlig riktning vilket lämpar sig väl för egen odling, eller bara en kaffe i eftermiddagssolen.

GRÖNSKA

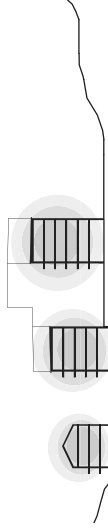
De omgivande grönområdena i öst och väst fortsätter ned mot platsen där ny grönska tar vid. Gröna innergårdar, takterasser, balkonger och trädplantering ger grönska i stadsbilden.

SKALA OCH TOPOGRAFI

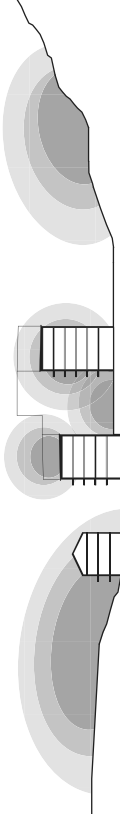
Djurgårdsplatsen ligger i dalen mellan Masthuggsberget i öst och Godhemsberget i sydväst. Kringliggande byggnader i väst är främst 4 våningar höga och i norr och i öst 7-10 våningar. Tillsammans ger det en skala som möjliggör hög exploatering på ett naturligt sätt i området. Vid utformning av kvarteret har hänsyn tagits till att inte skymma Masthuggskyrkan.



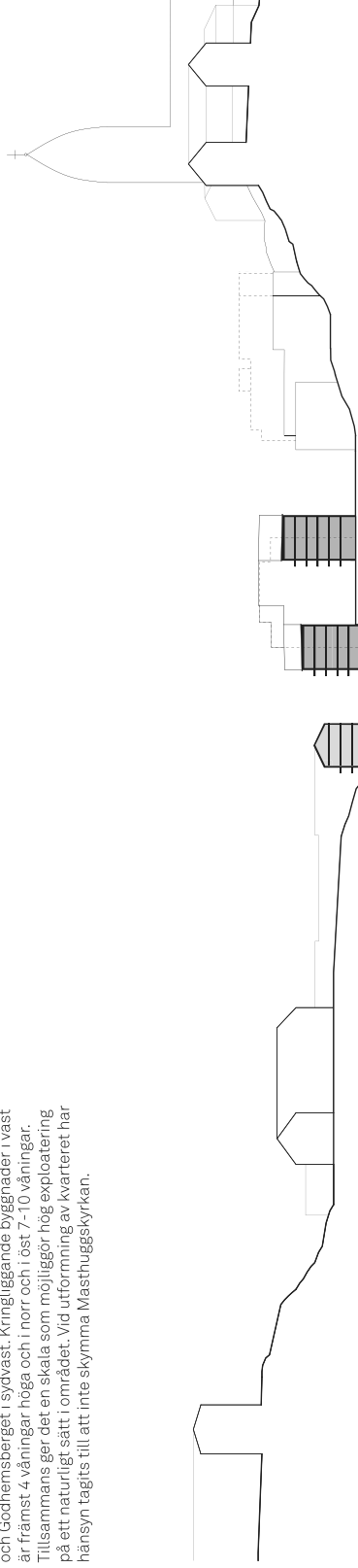
LIVET MELLAN HUSEN



LIVET I HUSEN



GRÖNSKA KRING OCH PÅ HUSEN



HUSENS HÖJD MÖTER BEFINTLIG SILUETT

FÖRUTSÄTTNINGAR

BEBYGGELSE IDAG



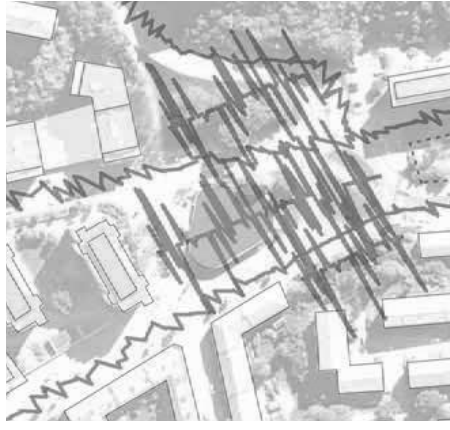
En relativt öppen plats som främst definieras av trafikflöden.

BEBYGGELSE IMORGON



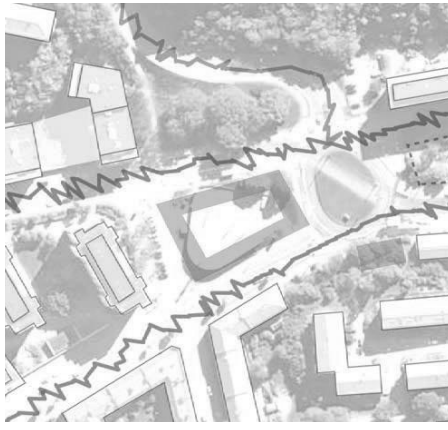
Då trafiken i området dras om kan yta för ny byggnad göras större.

BULLER IDAG



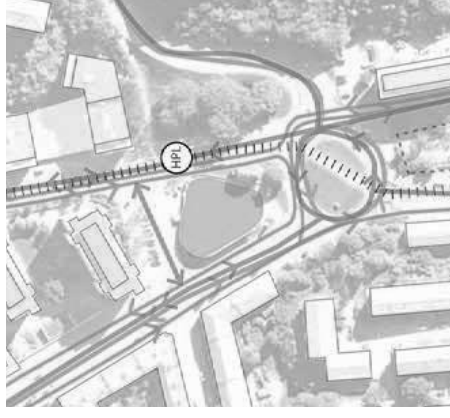
Idag sprider sig bullret fritt över den öppna platsen.

BULLER IMORGON

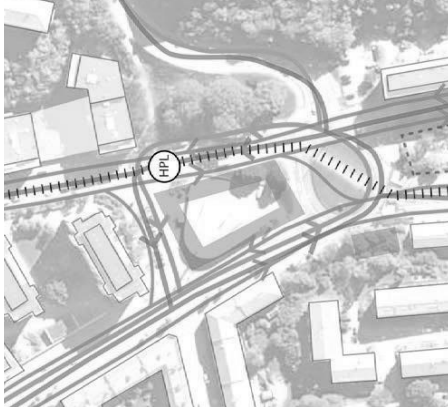


Ett slutet kvarter ger en tyst sida för de boende mot gården.

TRAFIK IDAG



TRAFIK IMORGON



Enkelriktad trafik runt kvarteret.

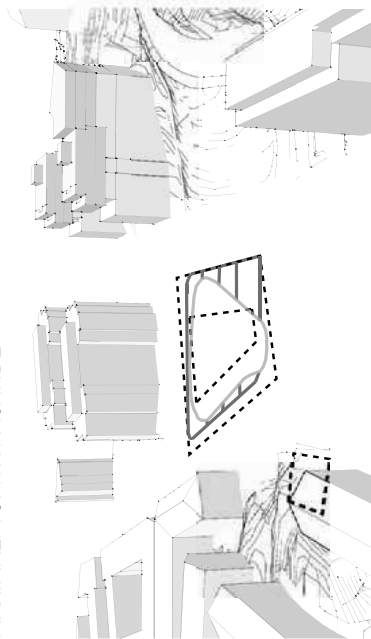
ANPASSNING EFTER GATURUMMET



Det nya kvarteret förhåller sig till befintligt fasadliv.

KONCEPT

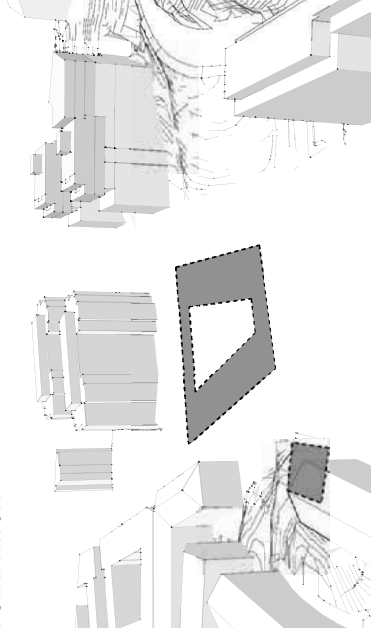
MAXIMALT TOMTNYTTJANDE



En ny sluten huskropp med innergård skapas för att utnyttja så mycket som möjligt av tomten och för att ge möjlighet till effektiva lägenheter i alla riktningar.

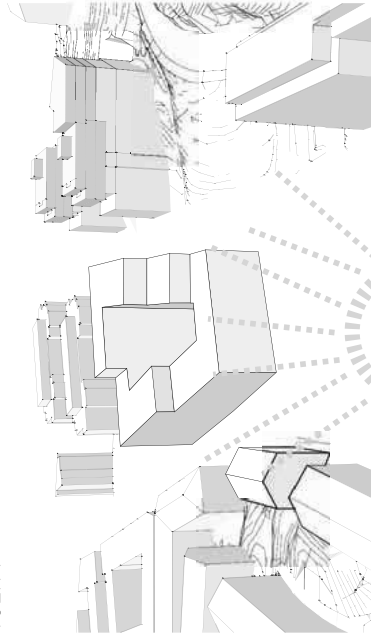
FASTIGHETSÄGARE
— ST1
— Göteborgs Stad
- - - Nya byggnader

FOTAVTRYCK



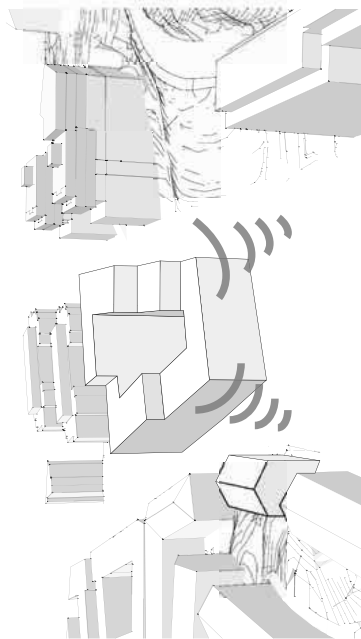
Volymerna fyller nuvarande tomrum och nya, väldefinierade gaturum skapas. Dess former tar avstamp i den befintliga bebyggelsen och bidrar till tydligare gaturum och platsbildning.

VOLYM



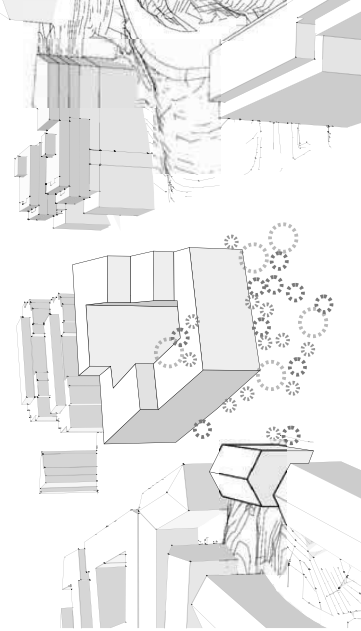
Husens höjder anpassas för att möta omgivande bebyggelse och topografi samt det nya torget. De trappar ner mot sydväst för att ta vara på eftermiddagssolen.

BULLER



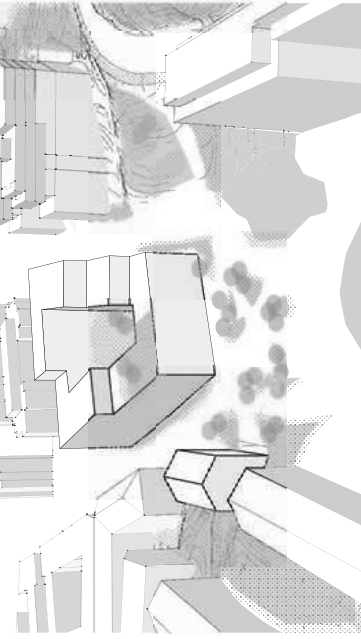
Tysta sidor mot innergården och den trappade utformningen tar hand om buller från trafiken.

AKTIVA BOTTENVÅNINGAR OCH PLATSER



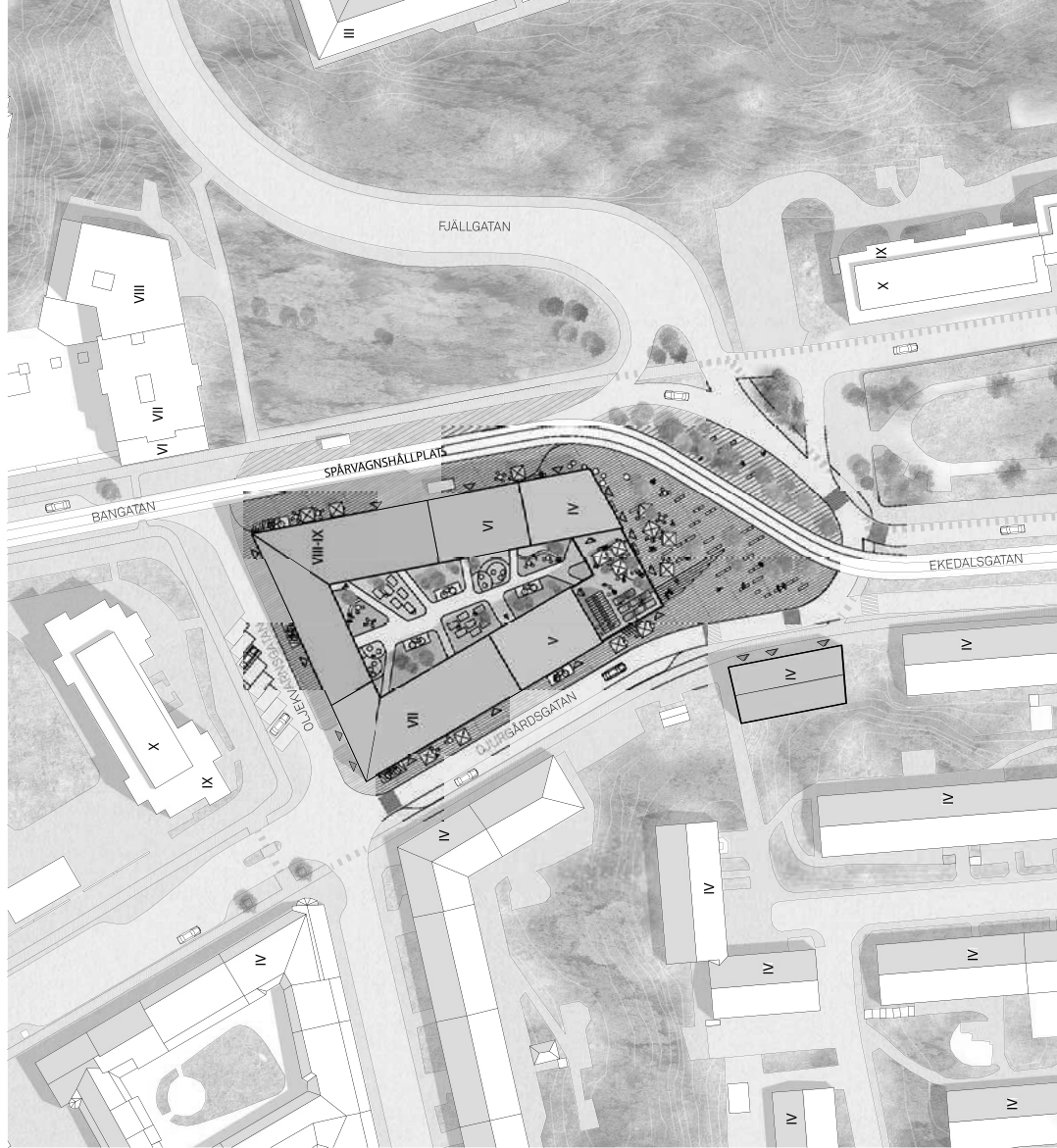
Byggnadernas bottenvåningar och torget bidrar till en levande och aktiv stadsmiljö i området. Här samlas funktioner och verksamheter som lockar alla åldrar under såväl dag som kväll. Spårvagnshållplatsen och gatorna som samlar människor på platsen skapar naturliga flöden och ger liv och rörelse. Ett vardagsrum dit alla är välkomna!

GRÖNYTOR



Terrasser och gårdar nyttjas till gröna ytor och odling. De hårdgjorda ytorerna i markplan mjukas upp med gröna inslag.

ETT LEVANDE KVARTER



SITUATIONSPLAN

SKALA 1:1000 (A3)



0 25 50 m

TORGET

Torget ligger i söderläge med plats för möten och aktivitet. En inbjudande trappa mot väst mäter in i omgivningen och leder upp till en yta för uteserveringar och sittplatser som fångar upp eftermiddagssolen. Spårvagnsstationen i anslutning till torget ger liv och rörelse.

AKTIVA BOTTENVÅNINGAR

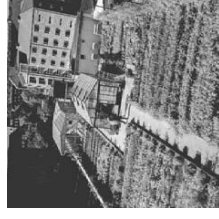
Flera ljusa lokaler runt om byggnadens bottenvåning öppnar upp staden för allmänheten och ger en levande stad i ögonhöjd. Det ger möjlighet till stadsliv både i och mellan byggnaderna. Här kan man finna ekologisk mataffär, mindre butiker, vegetariskt café och handla morgonkaffet.

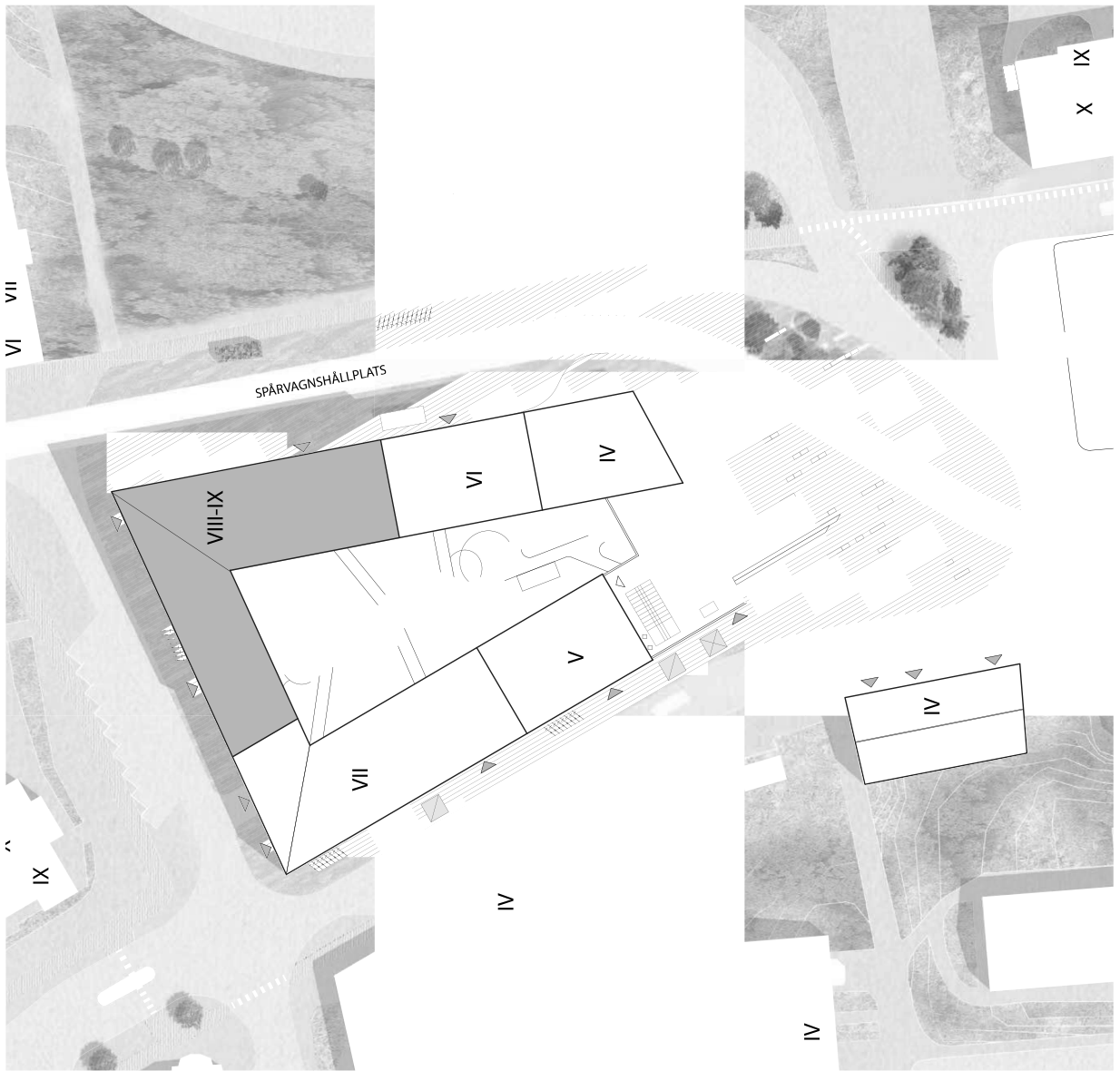
INNERGÅRD OCH TERRASS

Som boende i kvarteret kan du gå ut på husets takterrass för att sola, betrakta gatulivet eller odla dina egna grönsaker samtidigt som du lär känna dina grannar. Innergården blir den lugna, svalkande och bulerskyddade oasen där du kan komma undan för en stunds avkoppling.

NY TRAFIKLÖSNING

Vägarna kring kvarteret läggs om och torget tar över den gamla rondellens trafikplats. Cyklisterna får nu ta en större plats och bil- och busstrafiken som tidigare cirkulerat i rondellen går nu enkelriktat runt kvarteret.





ERROR: undefined
OFFENDING COMMAND: ~

STACK:

-savelevel-



Markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen inom stadsdelen Majorna

§ 205, 3960/16

HANDLING

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande 2017-09-04

Tilläggsyrkande MP, S, V

BESLUT

Fastighetsnämnden beslutar:

1. JM AB får under två år en avgiftsfri markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att teckna markanvisningsavtal med JM AB enligt punkt 1 ovan.
3. I enlighet med tilläggsyrkande från MP, S, V om att en högre exploateringsgrad uppnås i kommande planarbete, bilaga 1.

Dag för justering

2017-09-11



Vid protokollet

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Ordförande

Jahja Zeqiraj

Justerande

Hampus Magnusson



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2019-09-02

Diarienummer 3960/16

Handläggare

Julia Lindesson

Telefon: 031-368 09 68

E-post: julia.lindesson@fastighet.goteborg.se

Förlängning av markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124–722:132 samt Majorna 722:136

Förslag till beslut

I fastighetsnämnden

1. Markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124–722:132 samt 722:136 förlängs på oförändrade villkor, dock längst till och med 2021-09-04.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att upprätta tillägg till markanvisningsavtal med JM AB i enlighet med punkt 1 ovan.

Ärendet

Byggherren erhöll 2017-09-04 en tvåårig markanvisning för ca 130 bostäder inom fastigheterna Majorna 722:124–722:132 samt Majorna 722:136, även kallat Djurgårdsplatsen.

En förprovning har genomförts av stadsbyggnadskontoret och 2017-04-25 beslutade byggnadsnämnden om ett positivt planbesked. Planbeskedet anger att start för detaljplanen bedöms kunna ske år 2020.

Förlängning av markanvisning

Markanvisningen löper ut 2019-09-04, och då detaljplanen ännu inte startat föreslår fastighetskontoret därför att markanvisningen till JM AB förlängs med oförändrade villkor, dock längst t.o.m. 2021-09-04.

Martin Öbo
Fastighetsdirektör

Elisabet Gondinger
Avdelningschef

Bilagor

1. Översiktskarta
2. Detaljkarta

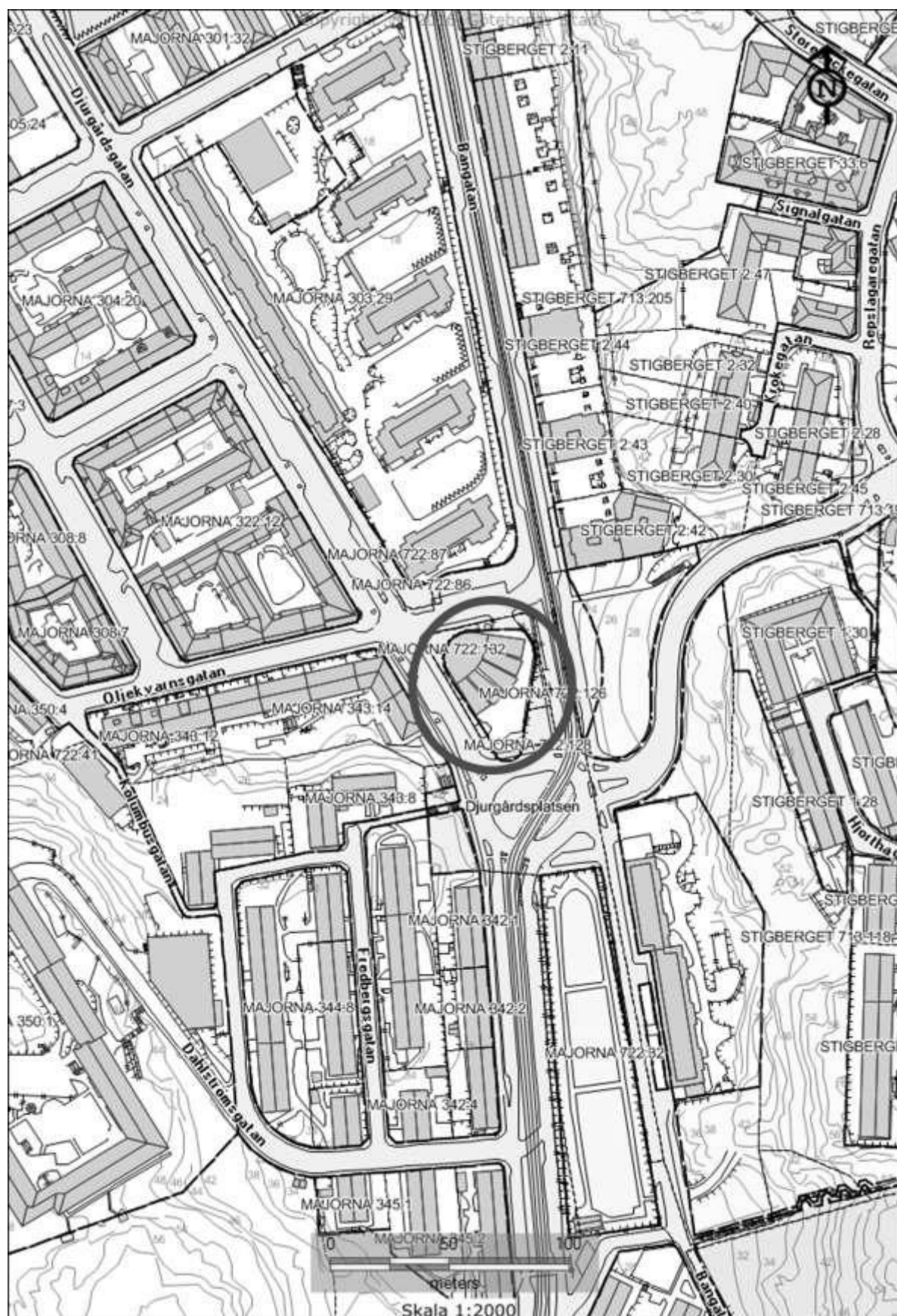
Protokollsutdrag till

Kristin Cadier, JM AB
kristin.cadier@jm.se

Översiktskarta



Detalj-karta





Utdrag ur Protokoll
Sammanträdesdatum: 2019-09-02

Förlängning av markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124–722:132 samt Majorna 722:136

§ 191, 3960/16

Beslut

Enligt fastighetskontorets förslag:

1. Markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124-722:132 samt 722:136 förlängs på oförändrade villkor, dock längst till och med 2021-09-04.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att upprätta tillägg till markanvisningsavtal med JM AB i enlighet med punkt 1 ovan.

Handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande 2019-09-02

Protokollsutdrag skickas till

JM AB

Dag för justering

2019-09-13



Vid protokollet

Sekreterare

Sirpa Bernhardsson

Ordförande

David Lega

Justerande

Emmali Jansson



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2021-08-30

Diarienummer 3960/16

Handläggare

Magdalena Lorentzon

Telefon: 031-368 12 82

E-post: magdalena.lorentzon@fastighet.goteborg.se

Förlängning av markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136

Förslag till beslut

I fastighetsnämnden

1. Markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136 förlängs på oförändrade villkor med två år t.o.m. 2023-09-04.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att upprätta tillägg till markanvisningsavtal i enlighet med ovan.

Ärendet

Fastighetsnämnden har vid tidigare sammanträde beslutat om markanvisning som nu behöver förlängas.

Detaljplan/berörda fastigheter: *Fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136 (vid Djurgårdsplatsen)*

Syfte/omfattning av markanvisning: *Projektet omfattar som helhet cirka 130 bostäder, varav cirka 60 bostäder ingår i aktuell markanvisning.*

Ursprunglig markanvisning /ev. tidigare förlängning: *Beslut om markanvisning 2017-09-04, beslut om förlängning av markanvisning 2019-09-02*

Markanvisning upphör: *2021-09-04*

Status/Anledning till förlängning: *Planarbetet har ännu inte påbörjats på grund av att projektet ännu inte har prioriterats in i startplan.*

Övrigt: *Positivt planbesked erhöles 2017-04-25.*

Förlängning av markanvisning

Då skälen till förlängning enbart beror på att detaljplanearbetet inte har startat föreslår fastighetskontoret att markanvisningen förlängs med oförändrade villkor t.o.m. 2023-09-04.

Martin Öbo
Fastighetsdirektör

Karin Frykberg
Avdelningschef

Protokollsutdrag till

Nils Eberil, JM AB
nils.eberil@jm.se

Bilagor

1. Översiktskarta
2. Detaljkarta
3. Tjänsteutlåtande gällande markanvisning för bostäder på Djurgårdsplatsen inom stadsdelen Majorna, daterat 2017-09-04, dnr. 3960/16
4. Protokollsutdrag, 2017-09-04, § 205, dnr. 3960/16
5. Tjänsteutlåtande gällande förlängning av markanvisning till JM AB, daterat 2019-09-02, dnr. 3960/16
6. Protokollsutdrag, 2019-09-02, §191, dnr. 3960/16



Protokoll

Sammanträdesdatum: 2021-08-30

§ 194 3960/16

Förlängning av markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136

Beslut

Enligt fastighetskontorets förslag:

1. Markanvisning till JM AB inom fastigheterna Majorna 722:124 - 722:132 samt del av Majorna 722:136 förlängs på oförändrade villkor med två år t.o.m. 2023-09-04.
2. Fastighetskontoret får i uppdrag att upprätta tillägg till markanvisningsavtal i enlighet med ovan.

Handling

Fastighetskontorets tjänsteutlåtande 2021-08-30

Protokollsutdrag skickas till

JM AB