



Protokoll nr 20/2023

Sammanträdesdatum: 2023-11-21

Tid: 09:00-10:45

Plats: Sessionssalen

Paragrafer: § 637, 679-680, 682-683

Närvarande

Ledamöter

Johannes Hulter (S), Ledamot och ordförande

Martin Wannholt (D)

Adam Wojciechowski (MP)

Eva Flyborg (L)

Jörgen Fogelklou (SD)

Beatrice Klein (V)

Mats Ahdrian (KD)

Emmyly Bönfors Jansson (C)

Tjänstgörande ersättare

Mattias Theliander (S) för Elisabeth Borg (S)

Åsa Hartzell (M) för Hampus Magnusson (M)

Signe Borch (V) för Johan Zandin (V)

Övriga ersättare

Joel Wickman (M)

Tamara Nesic (S)

Petra Elf (MP), via teams

Övriga närvarande

Henrik Kant, stadsbyggnadsdirektör, Sofie Wäremalm, nämndsekreterare, Isabelle Gustavsson, nämndadministratör, Ulrika Marcelind, enhetschef ärendehantering, Anna Andersson Ruthberg jurist, Ann Bergermark Rintala, pressansvarig/kommunikationsstrateg, Jenny Adler, avdelningschef strategi och taktik § 637, Carita Sandros, avdelningschef bygglov §§ 679-680, 682-683, Oskar Andersson, politisk sekreterare S, Kristoffer Filipsson, politisk sekreterare C och Timothy Tréville, politisk sekreterare SD



Protokoll nr 20/2023

Sammanträdesdatum: 2023-11-21

Justeringsdag: 2023-11-21

Underskrifter

Sekreterare

Sofie Wäremalm

Ordförande

Justerande

Johannes Hulter (S)

Eva Flyborg (L)

Anslag om justering av paragraf 637, 679-680, 682-683 2023-11-22

§ 637 Ärendenummer SBF-2023-01628

Svar på remiss – Inbjudan till samråd om förslag till ändrade havsplaner

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Tjänsteutlåtandet godkänns.
2. Tjänsteutlåtandet översänds till stadsledningskontoret som yttrande över remissen.
3. Att yrkandet bifogas som yttrande jämte stadsbyggnadsförvaltningens svar på remissen.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i enlighet med yrkande S, V, MP, C och i enlighet med tjänsteutlåtandet.

Handlingar

1. Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-09-19, med bilagor.
2. Yrkande S, V, MP, C, protokollets bilaga 1.

Yrkanden

Johannes Hulter (S) yrkar bifall till yrkande S, V, MP, C som tillägg till tjänsteutlåtandet.

Eva Flyborg (L) och Jörgen Fogelklou (SD) yrkar bifall till tjänsteutlåtandet och avslag till yrkande S, V, MP, C.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla yrkande S, V, MP, C som tillägg till tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag. Omröstning begärs.

Omröstning

Godkänd voteringsproposition: ”Ja för bifall till yrkande S, V, MP, C och nej för bifall till tjänsteutlåtandet och avslag till yrkande S, V, MP, C”.

Vid upprop röstar Signe Borch (V), Mattias Theliander (S), Adam Wojciechowski (MP), Beatrice Klein (V), Emmyly Bönfors (C) och Johannes Hulter (S) ja, medan Åsa Hartzell (M), Martin Wannholt (D), Eva Flyborg (L), Jörgen Fogelklou (SD) och Mats Ahdrian (KD) röstar nej.

Med sex ja-röster mot fem nej-röster beslutar nämnden att bifalla yrkande S, V, MP, C.

Protokollsanteckning

Protokollsanteckning M, D, L, KD, SD:

"I omställningen till ett elektrifierat Sverige så behöver vi tillskott av fossilfri energiproduktion. Dock måste vi i alla led beakta såväl kostnader som stabiliteten i elsystemet, dvs vi är i stort behov av en ökad produktion av baskraft och lagring. Den intermittenta kraftproduktionen påverkar såväl svängmassa som motkraften i systemen. Vi rekommenderar stor försiktighet vid planeringen och utbyggnaden av intermittent kraft i energisystemet. Ekonomi och effektivitet skall alltid vara vägledande vid planeringen."

§ 679 Ärendenummer SBF-2023-01859

Överklagande i mål P 4851–23 angående byggsanktionsavgift och rättelseföreläggande gällande fasadändring på fastigheten Lorensberg 46:10 i Göteborgs stad (BN 2022–005751)

Beslut

I Stadsbyggnadsnämnden

1. Stadsbyggnadsnämnden kompletterar överklagandet i ärende BN 2022–005751 (mål nr MMD P 4851–23) genom att översända bilaga 1 till Mark- och miljödomstolen.
2. Besluta att befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl Pedersen, eller den hen sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i domstol i ärendet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande.

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-11-14, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 680 Ärendenummer SBF-2023-01860

**Yttrande i överklagat ärende avseende bygglov för
nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintlig
byggnad på fastigheten Tumlehed 1:6 (BN 2022-005139)**

Beslut

I Stadsbyggnadsnämnden

1. Översända förslaget till yttrande (Bilaga 1) till Mark- och miljödomstolen som stadsbyggnadsnämndens yttrande i mål P 3920-23.
2. Beslut att befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i domstol i ärendet.
3. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-10-27, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 682 Ärendenummer SBF-2023-01681

Ändring av beslut gällande byggsanktionsavgift för att ha påbörjat en tillbyggnad i form av lastgata under mark till Nordstans köpcentrum utan startbesked på fastigheterna Gullbergsvass 703:44, Gullbergsvass 703:7, Nordstaden 702:44 samt Nordstaden 702:32 (BN 2022-005892)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Att med stöd av 37 § förvaltningslagen ändra tidigare beslut om byggsanktionsavgift daterat 2023-10-24 (§ 579) (bilaga 8) så att xxxxx xxxxxxxx, (xxxxxxxx-xxxx) fortsatt påförs en byggsanktionsavgift om 1 265 250 kr men nu med bilagda bilagor 3–8 som beslutshandlingar. Beslutshandlingar som i nämndens beslut den 2023-10-24 § 579 numrerats bilagor 1–6 utgår. Detta beslut ersätter tidigare beslut i samma ärende.
2. Byggsanktionsavgiften tas ut med stöd av 11 kap. 51–53 §§ plan- och bygglagen (2010:900) PBL, samt 9 kap. 7 § 3 p. plan- och byggförordningen (2011:338) PBF, för att ha påbörjat en tillbyggnad i form av lastgata under mark till Nordstans köpcentrum utan startbesked.
3. Besluta att ärendet justeras omedelbart

Avgiften ska betalas till kommunens bankgiro 5316–6864 inom två månader från att detta beslut har fått laga kraft. Ange ärendets diarienummer vid betalning.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande

Tidigare behandling

Beslut i stadsbyggnadsnämnden 2023-10-24, § 579

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-11-14, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

§ 683 Ärendenummer SBF-2023-02016

Överklagande av Länsstyrelsen i Västra Götalands läns beslut angående beslut om byggsanktionsavgift för att ha påbörjat nybyggnad av byggbodar utan startbesked på Biskopsgården 830:823 (SBN 2023-002448)

Beslut

I stadsbyggnadsnämnden

1. Överklaga Länsstyrelsen Västra Götalands läns beslut den 2023-11-01, dnr 27683-2023, angående beslut om byggsanktionsavgift för byggbodar på fastigheten Biskopsgården 830:823 i Göteborgs stad till mark- och miljödomstolen genom att översända bilaga 1 till länsstyrelsen.
2. Begära anstånd med att utveckla talan till 2023-12-15.
3. Befullmäktiga chefjurist Lisa Holmdahl-Pedersen, eller den hon sätter i sitt ställe, att föra nämndens talan i ärendet.
4. Paragrafen justeras omedelbart.

Skäl till beslut

Nämnden beslutar i enlighet med de skäl som anges i förvaltningens tjänsteutlåtande

Handlingar

Förvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2023-11-20, med bilagor.

Beslutsgång

Ordförande föreslår att nämnden ska besluta att bifalla tjänsteutlåtandet och finner att nämnden beslutar i enlighet med ordförandens förslag.

Yrkande

S,V,MP,C

Yrkande angående svar på remiss – Inbjudan till samråd om förslag till ändrade havsplaner

Förslag till beslut

I Stadsbyggnadsnämnden:

- Att yrkandet bifogas som yttrande jämte stadsbyggnadsförvaltningens svar på remissen.

Yrkandet

Havsbaserad vindkraft är ett viktigt verktyg för att lösa det ökade behovet av energi i Göteborg och göteborgsområdet. Om vi ska fortsätta satsa på ny och grön industri behövs mer lokal och regional energiproduktion, inte minst genom utökad havsbaserad vindkraft. Detta bör tas med i det fortsatta arbetet med ändrade havsplaner. Vi ser därför att behovet av försiktighet i utbyggnadshastighet av energibruk inte är nödvändigt. Havsmiljö, yrkesfiske och marina däggdjur ska såklart beaktas i utbyggnaden av vindkraft men vi ser inte ett behov att göra processen långsammare.

Utöver detta bör lagstiftaren också undersöka hur man kan reformera det kommunala vetot mot vindkraft. Framför allt med fokus på hur man kan underlätta utbygganden av havsbaserad vindkraft.