



Tjänsteutlåtande

Utfärdat 2024-05-30

Diarienummer N163-0551/23

Handläggare

Ann-Charlotte Gustafsson

Telefon: 031-365 41 17

E-post: ann-charlotte.gustafsson@socialnordost.goteborg.se

Yttrande till stadsbyggnadsnämnden över förslag till Detaljplan för värmeverk vid Rävebergsvägen i Angered, dnr SBF-2023- 00606

Förslag till beslut

1. Socialnämnden Nordost beslutar att tillstyrka förslaget Detaljplan för värmeverk vid Rävebergsvägen i Angered, dnr SBF-2023-00606.
2. Socialnämnden Nordost beslutar att översända förvaltningens tjänsteutlåtande som eget yttrande till stadsbyggnadsnämnden.
3. Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat genomföra samråd för förslag till Detaljplan för värmeverk vid Rävebergsvägen i Angered. Förslaget innebär att en ny anläggning för eldning av pellets eller flis kan uppföras intill en befintlig panncentral, inom industrifastighetens nuvarande gräns. Anläggningen kommer fortsatt bidra till förnybar värmeproduktion och försörjningstrygghet i staden. Utbyggnaden bidrar positivt till miljö kvalitetsmålet Begränsad klimatpåverkan samt till stadens mål om att 100% av den värme som produceras av Göteborg Energi ska vara producerad av förnybara bränslen från år 2025.

Socialförvaltningen Nordost tillstyrker förslaget till Detaljplan för värmeverk vid Rävebergsvägen, diarienummer SBF-2023-00606. Socialförvaltningens bedömning är att planförslaget har liten påverkan utifrån den sociala dimensionen. Området används inte för sociala möten. Planen påverkar inte det befintliga gatunätet eller kollektivtrafiken, och påverkar inte invånarnas vardagsliv, varken positivt eller negativt. Verksamheterna förutsätts utformas med god säkerhet och inhägnas där det behövs för att hindra obehörigas tillträde.

En riskutredning har genomförts med bedömning av risk för människors liv och hälsa. Genom närheten till Räddningstjänsten i Angered bedöms möjligheterna som goda för att tidiga insatser kan minska konsekvenserna vid brand. Konsekvenserna av en olycka vid transport av farligt gods bedöms inte påverka bebyggelse i närheten och sannolikheten för en sådan olycka bedöms dessutom som liten. Utredningar visar att bullernivåer och luftkvalitet påverkas mer av fordonstrafiken i området än av den utökade verksamheten.

Bedömning ur ekonomisk dimension

För socialnämnden Nordosts vidkommande har socialförvaltningen inte funnit några särskilda aspekter på frågan utifrån denna dimension.

Bedömning ur ekologisk dimension

En utbyggnad av Angereds panncentral bedöms bidra positivt till miljö kvalitetsmålet Begränsad klimatpåverkan samt till stadens klimatomål, då planen möjliggör för förbränning av fast biobränsle i stället för bioolja. Genom att införa ytterligare ett bränsleslag stärks leveranssäkerheten med förnybara bränslen. En modern förbränningsanläggning för biobränsle är en viktig del i Göteborg Stads mål om att 100% av den värme som produceras i Göteborg Energis anläggningar ska vara producerad av förnybara bränslen från år 2025. Miljö kvalitetsmålen Levande skogar och Ett rikt växt och djurliv bedöms motverkas i viss omfattning då naturmark inom fastigheten tas i anspråk för bebyggelse. Kommunens bedömning är att natur- och djurvärden endast påverkas i mindre omfattning i och med att planområdet är omgivet av skogslandskap.

Efter genomförd undersökning enligt PBL 5 kap 11 § och Miljöbalken (MB) 6 kap 6 § har kommunen bedömt att ett genomförande av detaljplanen kan medföra en betydande miljöpåverkan. En miljöbedömning med tillhörande miljökonsekvensbeskrivning har därför tagits fram för planförslaget. I samråd med Länsstyrelsen har miljökonsekvensbeskrivningen avgränsats till Landskapsbild, Naturmiljö, Vattenförhållanden, Markförhållanden, Luft, Buller, Risk samt påverkan under byggtid.

Enligt stadsbyggnadsbyggnadsförvaltningens samlade miljöbedömning medför planförslaget som mest måttliga konsekvenser för landskapsbild och vattenförhållanden. Påverkan sker främst i form av ökad skala på byggnaden, att naturmark tas i anspråk och att hårdgörning av ytor påverkar rådande vattenförhållanden i området. I övrigt bedöms konsekvenserna bli små negativa till neutrala. Bedömningen baseras på att föreslagna skyddsåtgärder tillämpas vid genomförande av planen.

Naturen inom och utanför planområdet har inventerats utifrån naturvärden för biologisk mångfald. Inga naturvärdesobjekt med högt eller högsta naturvärde noterades. En artskyddsutredning har genomförts avseende vissa fågelarter. Resultatet visar att det kan finnas risk för påverkan, men att risken kan undvikas om avverkning av skog förläggs utanför fåglarnas häckningstid som är under april – juli.

Sammantaget bedömer stadsbyggnadsförvaltningen att lokaliseringen är lämplig då anläggningen byggs i ett område som redan används som panncentral i ett område utmed en trafikled och med mer storskaligt uttryck samt att förutsättningar finns att genomföra skyddsåtgärder som kan begränsa miljökonsekvenser. Tillstånd kommer att sökas för den nya fastbränsleanläggningen och då kommer villkor för anläggningen att fastställas.

Bedömning ur social dimension

Socialförvaltningen bedömer att planförslaget har liten påverkan utifrån den sociala dimensionen. Småhusbebyggelse finns ungefär 50 meter sydväst och 150 meter väster om planområdet. Planen anger ett skyddsavstånd om 50 meter till närmaste bostadsfasad. Utbyggnaden föreslås ske inom en inhägnad fastighet där det sedan 1970-talet ligger en panncentral. Platsen ligger utmed Råvebergsvägen och är omgiven av kuperad naturmark med skog.

Utifrån barnkonventionen ska barns rättigheter särskilt beaktas. Planen bedöms inte medföra betydande negativa konsekvenser för barn i området. Öster om Råvebergsvägen, vid Angeredsvinkeln, ligger Gårdstensskolan. I utformningsförslaget har pedagogiska inslag beaktats, till exempel föreslås att en informationsskylt om värmeverket kan placeras i närheten av grundskolan.

Verksamheterna i området förutsätts vara utformade med god säkerhet och inhägnas där det behövs för att hindra obehörigas tillträde. En riskutredning har genomförts med bedömning av risk för människors liv och hälsa, bland annat risk för:

- **Brand:** risken för att brand kan uppstå ökar med ytterligare en anläggning. Genom närheten till Räddningstjänsten i Angered bedöms möjligheterna som goda för att tidiga insatser kan minska konsekvenserna vid brand. Då avståndet till annan bebyggelse överstiger 30 meter från planområdet anses risken för allvarigare följder som acceptabel. Rökspridning vid brand bedöms inte medföra några akuta risker för människors liv och hälsa.
- **Ökad transport av farligt gods:** då avståndet till annan bebyggelse är mer än 40 meter från Råvebergsvägen bedöms konsekvenserna av en farligt gods-olycka inte påverka bebyggelsen i närheten. Sannolikheten för en sådan olycka bedöms dessutom vara liten då det endast förväntas ske någon enstaka transport av farligt gods per dag.
- **Buller:** bullerutredningens beräkningar visar att med planens angivna förutsättningar och anpassningar klarar verksamheten de riktvärden som finns för industribuller. Närliggande bostäder och Gårdstensskolan utsätts för högre buller från trafiken i området än från anläggningen.
- **Luft:** en luftmiljöutredning har genomförts med beräkning utifrån ett värsta scenario för utsläppshalter. Beräkningar visar att Göteborgs Stads egna miljömål överskrids, men att detta beror på fordonstrafiken och bakgrundshalter i området. Påverkan från värmeverket är i det sammanhanget försumbar.

Samverkan

Information i Förvaltningens samverkansgrupp (FSG) den 18 juni 2024.

Ärendet

Stadsbyggnadsnämnden har beslutat att genomföra samråd för förslag till Detaljplan för värmeverk vid Råvebergsvägen i Angered. Förslaget innebär att en ny anläggning för eldning av pellets eller flis kan uppföras intill en befintlig panncentral. Anläggningen kommer fortsatt bidra till förnybar värmeproduktion och försörjningstrygghet i staden.

Handlingar i ärendet finns på stadens hemsida: [Angered - värmeverk vid Råvebergsvägen - Plan- och byggprojekt - Göteborgs Stad \(goteborg.se\)](https://www.goteborg.se/plan-och-byggprojekt)

Remisstiden är 15 maj - 25 juni 2024. Socialnämnden Nordost har fått anstånd med insändande av remissvar till den 28 juni 2024.

Beskrivning av ärendet

Göteborg Energi AB önskar utöka sin befintliga anläggning vid Råvebergsvägen i Angered (fastighet Angered 83:2) med ytterligare byggnader för värmeproduktion. Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till ny detaljplan som kan möjliggöra detta. Utökningen ska ske inom den befintliga industrifastighetens gräns. Planområdet vid Råvebergsvägen ligger cirka 1 kilometer nordväst om Angered centrum och cirka 13 kilometer nordost om Göteborgs centrum.

Planförslaget överensstämmer med översiktsplanen för Göteborg. Detaljplanen är upprättad med utökat planförfarande enligt PBL (2010:900, SFS 2014:900).



Övergripande kartbild med plangränsen markerad i rött.

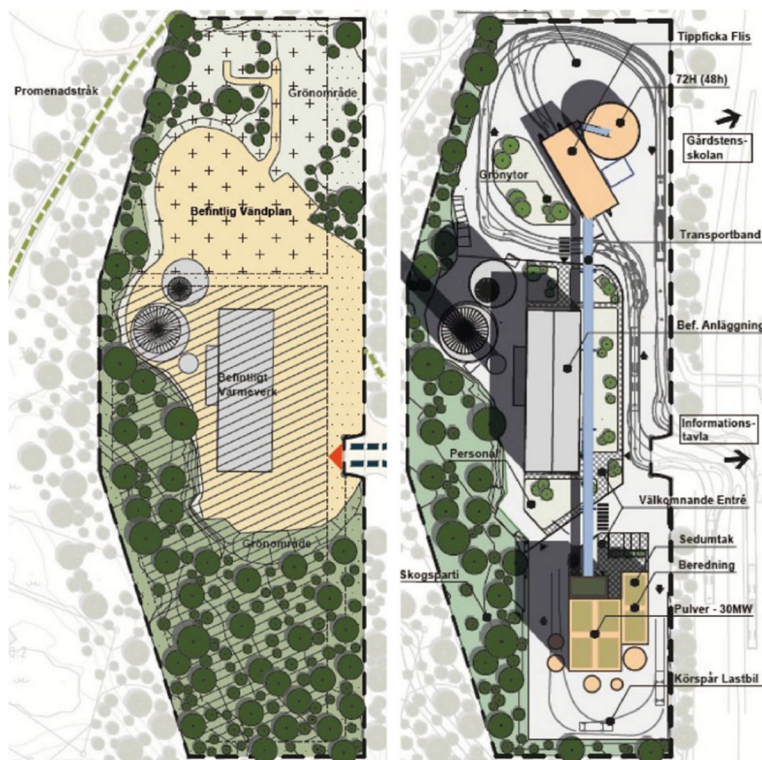
Förslagets syfte och innehåll

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för framtida utbyggnad av anläggning för värmeproduktion, vid befintlig panncentral. Den kommande anläggningen planeras att ha en värmepanna som eldas med biobränsle, såsom flis eller pellets, och blir ett tillägg till den befintliga panncentralen som drivs med bioolja. Anläggningen kommer fortsatt att bidra till förnybar värmeproduktion och försörjningstrygghet i staden.

Den nya förbränningsanläggningen är tänkt att fungera som reservanläggning samt spets- och mellanlast bland Göteborg Energis produktionsanläggningar. Spets- och mellanlast innebär att den i de flesta fall används när utomhustemperaturerna sjunker så pass lågt att återvunnen värme och värme från övriga biobränsleeldade anläggningar inte räcker till. Det innebär, under nuvarande förutsättningar, främst drift under de kallaste dagarna under året. Driftbehovet kan förändras över tid.

I dagsläget tillåter detaljplanen en maximal byggnadshöjd om 15 meter. Planförslaget föreslås tillåta en högsta nockhöjd om 45 meter inom hela byggrättsytan samt en separat skorsten, som blir mellan 70–100 meter hög. Tre olika typer av anläggningar prövas inom ramen för detaljplanen:

- En flispanna samt anläggning för rökgaskondensering
- En pelletspanna
- En ackumulatortank som värms upp med en eller två mindre pelletsanläggningar



Illustrationsplan. Bilden till vänster visar befintlig situation. Bilden till höger visar anläggningen i utbyggt läge med ny pelletspanna.

Trafik, kollektivtrafik, tillgänglighet

Utbyggnaden medför ingen större förändring av trafikflödet. Planen innebär ingen utbyggnad av allmän gata, gång- eller cykelväg. Ingen utökning av kollektivtrafiken krävs. Tillfart sker från Råvebergsvägen. In- och utfartsvägen är endast avsedd för leverans- och servicefordon. Personbilstransporter till området har inte studerats eftersom den nya anläggningen kommer vara i stort sett obemannad mellan driftperioderna.

Förvaltningens bedömning

Socialförvaltningen Nordost tillstyrker förslaget till Detaljplan för värmeverk vid Råvebergsvägen, diarienummer SBF-2023-00606.

Förvaltningen delar stadsbyggnadskontorets bedömning att lokaliseringen av en kompletterande värmeanläggning på platsen är lämplig, då anläggningen byggs inom en fastighet som redan används som panncentral, i ett område utmed en trafikled och med mer storskaligt uttryck. Verksamheterna förutsätts utformas med god säkerhet och inhägnas där det behövs för att hindra tillträde för obehöriga.

Socialförvaltningens bedömning är att planförslaget har liten påverkan utifrån den sociala dimensionen. Platsen och den inhägnade anläggningen är synlig främst utmed Råvebergsvägen. Området används inte för sociala möten. Planen påverkar inte det befintliga gatunätet eller kollektivtrafiken, och bedöms inte påverka invånarnas vardagsliv, varken positivt eller negativt.

Utifrån barnkonventionen ska barns rättigheter särskilt beaktas. Planen bedöms inte medföra betydande negativa konsekvenser för barn i området. Öster om Råvebergsvägen, vid Angeredsvinkeln, ligger Gårdstensskolan. I utformningsförslaget har pedagogiska inslag beaktats, till exempel föreslås att en informationsskylt om värmeverket kan placeras i närheten av grundskolan.

Protokollsutdrag skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Socialförvaltning Nordost

Fredrik Johansson
Förvaltningsdirektör

Tobias Gröndahl
Avdelningschef