

Svar på "Interpellation av Lars Hansson (SD) till kommunstyrelsens ordförande om att säga upp hyresavtalet för Kvibergs marknad AB":

1. Pågår det en diskussion i Higabs styrelse om att säga upp hyreskontraktet med Kvibergs marknad AB?

Det pågår ingen diskussion i Higabs styrelse kring detta.

2. Till vilket datum kan hyreskontraktet med Kvibergs marknad tidigast säga upp?

Hyresavtalet för Kvibergs marknad AB är uppsagt för villkorsändring till 2017-06-30, Higab har begärt en hyresnivå (kallhyra) om 1 628 550 kr/år (tidigare: 1 464 176 kr/år) vilket är en höjning med 9,73 %.

Om uppsägning för avflyttning ska ske, ska det göras senast 2019-09-30 med avflyttning 2020-06-30.

Hyresavtalet för "Caféet" sträcker sig fram till 2018-08-31 (uppsägning ska göras senast 2017-11-30).

En uppsägning för avflyttning innebär rätt till skadestånd om ett mångmiljonbelopp.

3. Har det funnits en dialog mellan Higab och polisen om åtgärder mot denna kriminalitet?

Higab har en bra dialog både med vår hyresgäst Kvibergs marknad AB och med polis och andra myndigheter och samverkar även med Kunskapscentrum mot organiserad brottslighet.

4. Vad har Higab gjort för att stävja kriminaliteten i kommunens lokaler?

Frågor kring kriminalitet ägs av polismyndigheten och Higab agerar utifrån den hyresjuridiska lagstiftningen.

Ulf Kamne (MP)



Interpellation av Lars Hansson (SD) till kommunstyrelsens ordförande om att säga upp hyresavtalet för Kvibergs marknad

Göteborg den 10 februari 2017

Det har länge varit allmänt känt att det florerat stöldgods av alla sorter på Kvibergs marknad.

Rykten som florerar nämner allt från apoteksvaror, mobiltelefoner och droger, till vapen och prostitution.

Redan 2008 rapporterades det att Kvibergs marknad länge varit en nagel i ögat för myndigheterna. Polisen har varit övertygad om att det säljs stöldgods här. En del av säljarna misstänks leva på a-kassa, socialbidrag eller sjukpenning samtidigt som de tjänar skattefria pengar på försäljningen.

Nu nästan tio år senare skriver Göteborgs-Posten om att stulna varor fortfarande säljs på Kvibergs marknad.

Även knivar, vapen, alkohol och illegala mediciner säljs utan tillstånd.

Nu får det vara nog!

Jag tycker att det kommunala bostadsförvaltningsbolaget Higab omedelbart ska säga upp hyreskontraktet för Kvibergs marknad. Det är en skam för Göteborgs stad att den kriminella verksamheten som varit känd sedan åtminstone tio år får fortgå månad efter månad. För oss sverigedemokrater är det en självklarhet att politikerstyrda kommunala bolag inte ska främja känd kriminell verksamhet!

Med denna bakgrundsbeskrivning vill jag fråga kommunstyrelsens ordförande:

- Pågår det en diskussion i HIGAB:s styrelse om att säga upp hyreskontraktet med Kvibergs marknad?
- Till vilket datum kan hyreskontraktet med Kvibergs marknad tidigast sägas upp?
- Har det funnits en dialog mellan HIGAB och polisen om åtgärder mot denna kriminallitet?
- Vad har HIGAB gjort för att stävja kriminaliteten i kommunens lokaler?

Lars Hansson (SD)